



Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s.
Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka č.: 3080/B

FO-5-3-01

**Zmluva č. PZ00208468_001
o dodávke pitnej vody a odvádzaní odpadových vôd**

uzatvorená podľa ust. § 15 ods. 7 písm. b) a podľa ust. § 16 ods. 7 písm. b) zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení Zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „zákon o vodovodoch a kanalizáciách“).

Zmluvné strany:

Dodávateľ: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s.
sídlo: Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. oddiel: Sa, vložka č. 3080/B
IČO: 35 850 370 DIČ: 2020263432 IČ DPH: SK2020263432
číslo účtu IBAN/BIC: SK68 0200 0000 3500 0100 4062 / SUBASKBX
zastúpená: Ing. Zsolt Lukáč, EMBA, predseda predstavenstva
Mgr. Rastislav Gajarský, člen predstavenstva
(ďalej len „**Dodávateľ**“)

Odberateľ: obchodné meno: Trenčiansky samosprávny kraj
sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
adresa zasielania: Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
e-mailová adresa:
zapísaná v
IČO: 36126624 DIČ: 2021613275 IČ DPH:
číslo účtu IBAN/BIC: SK51 8180 0000 0070 0050 4489 / SPSRSKBA
zastúpená: Ing. Jaroslav Baška, predseda TSK
(ďalej len „**Odberateľ**“)

Na zabezpečenie dodávky pitnej vody z verejného vodovodu a zabezpečenie odvádzania odpadových vôd do verejnej kanalizácie, podľa článku I., uzatvárajú zmluvné strany túto zmluvu o dodávke pitnej vody a odvádzaní odpadových vôd (ďalej len „zmluva“), ktorej neoddeliteľnou súčasťou sú Všeobecné obchodné podmienky dodávky pitnej vody z verejného vodovodu a odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou (ďalej len „VOP“).

**Čl. I.
Predmet zmluvy a účel jej použitia**

Dodávateľ sa zaväzuje Odberateľovi v dohodnutom množstve a čase uskutočňovať do odberného miesta:

Adresa odberného miesta	Odberné miesto Technické číslo	Predmet zmluvy*	Účel použitia**	Stav***
Cesta SNP 1, 90613 Brezová pod Bradlom	OM00071255 17-17150-000	a b	ostatné	2 m ³ /28.06.16
Cesta SNP 1, 90613 Brezová pod Bradlom	OM00071255 17-17150-000	c	ostatné	1435 m ²



* možnosti predmetu zmluvy:

- a) dodávku pitnej vody z verejného vodovodu (ďalej len „dodávka vody“)
- b) odvádzanie a čistenie odpadových vôd
- c) odvádzanie a čistenie vôd z povrchového odtoku
- d) odvádzanie a čistenie odpadových vôd z iných zdrojov (písm. b),c),d) ďalej len „odvádzanie odpadových vôd“)

** možnosti účelu použitia: stavebný, domácnosť, záhrada, ostatné

*** Stav: vodné, stočné je v tabuľke uvedené v m³/dátum, pre vody z povrchového odtoku sa uvádzajú plochy v m² za rok.

1. Množstvo vody odobratej verejným vodovodom a množstvo odpadovej vody odvedenej verejnou kanalizáciou sa zistí podľa ustanovení uvedených vo VOP.
2. Množstvo vôd z povrchového odtoku odvádzaných do verejnej kanalizácie sa vypočíta súčinom daných plôch nehnuteľností a im prislúchajúcich odtokových súčiniteľov podľa druhu povrchu plôch, zaradených v kategóriách v zmysle platnej legislatívy podľa prílohy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Ak Odberateľ vypúšťa do verejnej kanalizácie vodu z iných zdrojov ako z verejného vodovodu a ak nie je možné zistiť množstvo vypúšťanej odpadovej vody meraním alebo iným spôsobom ustanoveným vo všeobecne záväznom právnom predpise, zistí sa množstvo vypúšťaných odpadových vôd odborným výpočtom overeným prevádzkovateľom verejnej kanalizácie.

Čl. II.

Právny vzťah Odberateľa k nehnuteľnosti

1. Vzťah Odberateľa k nehnuteľnosti pripojenej na verejný vodovod a/alebo verejnú kanalizáciu:
 - a. Vlastník nehnuteľnosti:
Vlastníctvo výlučné []
Vlastníctvo podielové []
LV č. 5256 , kat. úz. Brezová pod Bradlom, súp.č. 1, parc.č. 2254
 - b. Nájomca:
Nájomná zmluva č..... , zo dňa:

Čl. III.

Cena, spôsob úhrady vyúčtovacej faktúry za opakované dodanie tovaru a služieb

1. Odberateľ sa zaväzuje uhrádzať Dodávateľovi platby za dodávku vody a odvádzanie odpadových vôd, podľa tejto zmluvy a platných VOP, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. O zmene VOP Dodávateľ upovedomí Odberateľa najmenej 30 dní pred ich účinnosťou.
2. Ak je Odberateľ v omeškaní s plnením platby alebo časti platby za dodávku vody a odvádzanie odpadových vôd podľa tejto zmluvy má Dodávateľ právo na úroky z omeškania vo výške 0,03% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
3. Ceny za dodávku vody a odvádzanie odpadových vôd sú stanovené rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „ÚRSO“) a sú uverejnené na internetovej stránke spoločnosti www.bvsas.sk.
4. Počet faktúr za opakované dodanie tovaru a služby (ďalej len „ODTaS“) je stanovený podľa harmonogramu ODTaS, ktorý bude Odberateľovi zasielaný vždy spolu s vyúčtovacou faktúrou.
5. Výška faktúr za ODTaS sa pre Odberateľa s ročným vyúčtovacím obdobím stanoví podľa skutočnej spotreby predchádzajúceho vyúčtovacieho obdobia alebo z predpokladanej spotreby, rozdelenej do stanoveného počtu faktúr.



6. Obdobie vystavovania vyúčtovacích faktúr pri opakovanom dodaní tovaru a služieb je minimálne raz ročne.
7. Faktúry za ODTaS a vyúčtovacie faktúry za dodávku vody a odvádzanie odpadových vôd sú vystavené v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „zákon o DPH“).
8. Dodávateľ a Odberateľ sa dohodli, že faktúra za ODTaS a vyúčtovacia faktúra za dodávku vody a odvádzanie odpadových vôd bude vystavená spoločne jednou čiastkou a pod jedným variabilným symbolom.

Čl. IV.

Platnosť a účinnosť Zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s čl. VI ods. 9 tejto zmluvy.
3. Nadobudnutím platnosti a účinnosti tejto zmluvy strácajú platnosť a účinnosť všetky predchádzajúce zmluvy na dodávku pitnej vody verejným vodovodom a odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou, ktoré boli uzatvorené pre odberné miesto uvedené v tejto zmluve.
4. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že obchodné vzťahy, ktoré medzi nimi vzniknú v období medzi platnosťou zmluvy a dňom nadobudnutia jej účinnosti si vysporiadajú medzi sebou v súlade s príslušnými ustanoveniami tejto zmluvy.

Čl. V.

Ukončenie Zmluvy

1. Zmluvu je možné ukončiť:
 - a) dohodou zmluvných strán,
 - b) výpoveďou zo strany Odberateľa v jednomesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca po doručení výpovede Dodávateľovi. S výpoveďou zároveň doručí Dodávateľovi žiadosť o stanovenie technických podmienok odstránenia pripojenia vodovodnej/-kanalizačnej prípojky, na ktorej je zriadené odberné miesto uvedené v čl. I. tejto Zmluvy na verejný vodovod - verejnú kanalizáciu a túto odstráni na svoje náklady,
 - c) odstúpením od zmluvy zo strany Dodávateľa ak sa plnenie podľa tejto zmluvy a VOP stane pre neho nemožným.

Čl. VI.

Záverečné ustanovenia

1. Všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
2. Odchylné dojednania uvedené v tejto zmluve majú prednosť pred znením VOP.
3. Meniť, prípadne dopĺňať túto zmluvu je možné výlučne formou písomných dodatkov vzájomne odsúhlasených a podpísaných oboma zmluvnými stranami okrem VOP.
4. Meniť, dopĺňať VOP je oprávnený Dodávateľ z dôvodov a spôsobom tak, ako je uvedené vo VOP.
5. Odberateľ podpisom tejto zmluvy berie na vedomie, že informácie súvisiace so spracovaním osobných údajov sú zverejnené na webovom sídle www.bvsas.sk.
6. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom odberateľ dostane po 3 vyhotovenia a dodávateľ jedno vyhotovenie.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s textom tejto zmluvy a VOP, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy oboznámili a súhlasia s ním, na dôkaz čoho ju oprávnené osoby



obidvoch strán potvrdzujú vlastnoručnými podpismi. Odberateľ svojim podpisom potvrdzuje správnosť a úplnosť identifikačných údajov uvedených v tejto Zmluve.

8. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia podľa zákona č.513/1991 Z.z. Obchodného zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými predpismi Slovenskej republiky.
9. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
10. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR na internete.

V Bratislave dňa 19.9.2016

V TRENCÍNE dňa 26. AUG. 2016

Za Dodávateľa:

Za Odberateľa:

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.
Ing. Zsolt Lukáč, EMBA
predseda predstavenstva

Ing. Jaroslav Baška, predseda TSK

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.
Mgr. Rastislav Gajarský
člen predstavenstva

- Príloha č.1 Všeobecné obchodné podmienky dodávky pitnej vody a odvádzania odpadových vôd vo formáte A4
- Príloha č. 2 Informatívny technický výpočet stočného, v prípade ak predmetom tejto zmluvy je aj odvádzanie a čistenie vôd z povrchového odtoku



Príloha č.: 2 k zmluve č.: PZ00208468_001
o dodávke pitnej vody a odvádzaní odpadových vôd

Informatívny technický výpočet

Množstvo vôd z povrchového odtoku vypúšťaných odberateľom z odberného miesta do verejnej kanalizácie mesta

Výpočet vychádza z vyhl. MŽP SR č. 397/2003 Z. z. podľa vzorca:

$$Q = H_z \times S \times \Psi$$

Q množstvo vôd z povrchového odtoku odvádzaných do verejnej kanalizácie v m³/rok

H_z ročný priemer z dlhodobého zrážkového úhrnu pre **mesto/obec: Brezová pod Bradlom**

podľa údajov SHMÚ vypočítaný z **úhrnu zrážok: 0,669 m³/m²/rok**

S veľkosť príslušnej plochy, z ktorej vody z povrchového odtoku odtekajú do verejnej kanalizácie v m²

Ψ súčiniteľ odtoku stanovený v závislosti od charakteru povrchu plochy

A zastavané plochy a málo priepustné spevnené plochy (strechy, betónové, asfaltové povrchy a pod.) **Ψ=0,90**

B čiastkové priepustné spevnené plochy napríklad dlažby vyškárované pieskom, štrkom, zatrávnené spevnené plochy a zatrávnené strechy **Ψ=0,40**

C dobre priepustné plochy pokryté vegetáciou (trávniky, záhrady a pod.) **Ψ=0,05**

Odberateľ: Trenčiansky samosprávny kraj

Adresa odberného miesta: **Cesta SNP 1, Brezová pod Bradlom**

Odborné miesto: OM00071255

Technické číslo : 17-17150-000

A	1 435,00	x	0,90	=	1 291,50	m ²
B	0,00	x	0,40	=	0,00	m ²
C	0,00	x	0,05	=	0,00	m ²
Redukovaná plocha spolu	1 435,00			=	1 291,50	m ²
Množstvo vôd z povrchového odtoku	1 291,50	x	0,669	=	864,0135	m³/rok



HLÁSENIE ZMENY ODBERATEĽA NA ODBERNOM MIESTE

FO-24-5-1-07

Údaje o odbernom mieste

NOVOMESTKA 7/153, 907 01 MYJAYA

*Adresa odberného miesta

45282350

*Číslo vodomere

04 00282373

*Číslo odberného miesta

*Stav na vodomere

31 03 2016

*Dátum odhlásenia

Odhlasujúci

STREDNÁ PRIEMYSELNÁ ŠKOLA

*Meno a priezvisko/názov organizácie

Číslo zákazníka (vyplní BVS, a. s.)

Adresa trvalého pobytu

Ul. SNP

*Ulica

MYJAYA

*Mesto/obec

spc@spcmj.sk

*E-mail

4282

*Popisné číslo

907 01

*PSČ

034 6212146

*Telefón

Korešpondenčná adresa

Ul. SNP

*Ulica

MYJAYA

*Mesto/obec

4282

*Popisné číslo

907 01

*PSČ

Dňom nadobudnutia účinnosti tohto Hlásenia zmeny odberateľa na odbernom mieste stráca platnosť a účinnosť Zmluva č. PR/00185471-001 o dodávke pitnej vody a odvádzaní odpadových vôd uzatvorená dňa 26.11.2013 medzi Bratislavskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., a Odhlasujúcim, s výnimkou ustanovení, na základe ktorých vznikol Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a. s., právny nárok voči Odhlasujúcemu na zaplatenie akejkoľvek splatnej pohľadávky s príslušenstvom, náhrady škody, zmluvnej pokuty, resp. akékoľvek iné plnenie, na ktoré má Bratislavská vodárenská spoločnosť v zmysle uvedenej zmluvy nárok.

Prihlasujúci

ING. JAROSLAV BAŠKA/TREŇANSKY SAMOSPRÁVNÝ KBAJ

*Meno a priezvisko/názov organizácie

Číslo zákazníka (vyplní BVS, a. s.)

Adresa trvalého pobytu

K DOLNEJ STANICI

*Ulica

TREŇÍN

*Mesto/obec

*Dátum narodenia

36126624 / 2021613275

*IČO/DIČ/IČ DPH

SK51818000000070005044

*Číslo účtu (IBAN)

4282/20A

*Popisné číslo

911 01

*PSČ

032/6555 204

*Telefón

ivet.dianova@tsk.sk

*E-mail

□□□□□□□□

*BIC (SWIFT)

Korešpondenčná adresa

K DOLNEJ STANICI

*Ulica

TREŇÍN

*Mesto/obec

4282/20A

*Popisné číslo

□□□ □□

*PSČ

Vypíšte všetky políčka označené *

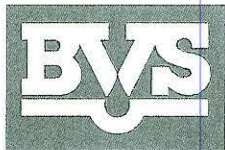
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s.

Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 3080/B

IČO: 35850370, DIČ: 2020263432, IČ DPH: SK2020263432

Call centrum: 0850 123 122, pracovné dni: 7⁰⁰ – 16⁰⁰ Poruchový dispečing: 0800 121 333, nonstop



Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I

oddiel: Sa, vložka č.: 3080/B

IČO: 35850370, DIČ: 2020263432, IČ DPH: SK2020263432

VŠEOBECNÉ OBCHODNÉ PODMIENKY DODÁVKY PITNEJ VODY A ODVÁDZANIA ODPADOVÝCH VÔD

I. Úvodné ustanovenia

1. Tieto všeobecné obchodné podmienky (ďalej len **VOP**) upravujú vzájomné vzťahy dodávateľa a odberateľa, ktorí sú definovaní v čl. II. (*Vymedzenie základných pojmov*) (ďalej spolu aj ako **zmluvné strany** a jednotlivito ako **zmluvná strana**) pri dodávke pitnej vody z verejného vodovodu a odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou, ktorých vlastníkom alebo prevádzkovateľom je Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. (ďalej len **BVS, a.s.** alebo **dodávateľ**) a odberateľom je fyzická osoba, právnická osoba, alebo iný subjekt, ktorý podľa VOP môže byť odberateľom, ktorý má s dodávateľom uzatvorenú zmluvu o dodávke pitnej vody a odvádzaní odpadových vôd (ďalej len **zmluva**).
2. VOP sú neoddeliteľnou súčasťou zmluvy. Uzatvorením zmluvy sa VOP stávajú pre zmluvné strany záväzné, pričom jej podpisom odberateľ vyhlasuje, že sa s obsahom VOP oboznámil, ich obsahu porozumel a zaväzuje sa ich dodržiavať.
3. Neoddeliteľnou súčasťou VOP sú aj platné cenníky upravujúce ceny dodávky pitnej vody z verejného vodovodu a odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou, ako aj ceny ostatných služieb a plnení súvisiacich s dodávkou vody a odvádzaním odpadových vôd, a to (i) Cenník regulovaných činností (ďalej len **Cenník vodného a stočného**), Cenník výkonov a služieb súvisiacich so zásobovaním pitnou vodou verejným vodovodom a odkanalizovaním odpadovej vody verejnou kanalizáciou (ďalej len **Cenník výkonov a služieb**) a Cenník laboratórnych činností, ktoré sú zverejnené na internetovej stránke dodávateľa (www.bvsas.sk).

II. Vymedzenie základných pojmov

Pre účely VOP majú pojmy uvedené nižšie nasledujúci význam:

1. **Verejný vodovod** je súbor objektov a zariadení slúžiacich verejnej potrebe, umožňujúcich hromadné zásobovanie obyvateľstva a iných odberateľov vodou, ktorého vlastníkom alebo prevádzkovateľom je BVS, a.s.

Dodávka pitnej vody z verejného vodovodu je pre pripojenú nehnuteľnosť alebo objekt zabezpečená vodovodnou prípojkou, ktorá sa nepovažuje za verejný vodovod ani jeho súčasť.

2. **Vodovodná prípojka** je úsek potrubia spájajúci rozvážiaciu vetvu verejnej vodovodnej siete s vnútorným rozvodom vody nehnuteľnosti alebo objektu pripojeného na verejný vodovod (ďalej aj ako **vnútorný rozvod vody**), s výnimkou osadeného meradla. Hlavný uzáver vody pre pripojenie na rozvážiaciu vetvu je súčasťou verejného vodovodu.

Vlastníkom vodovodnej prípojky je osoba, ktorá zriadila vodovodnú prípojkou na vlastné náklady, a to spôsobom určeným dodávateľom ako prevádzkovateľom, resp. vlastníkom verejného vodovodu, alebo osoba, ktorá nadobudla nehnuteľnosť alebo objekt napojený na verejný vodovod vodovodnou prípojkou do svojho vlastníctva.

3. **Vodovodná sieť** je sieť potrubí a pridružených objektov na dodávku vody.

Verejná vodovodná sieť je tá časť vodovodnej siete, ktorá je súčasťou verejného vodovodu.

4. **Vodárenské zdroje** sú vodné útvary povrchových vôd alebo podzemných vôd využívané na odber vody pre pitnú vodu alebo využiteľné na zásobovanie obyvateľstva pre viac ako 50 osôb, alebo umožňujúce odber vody na takýto účel v priemere väčšom ako 10 m³ za deň v pôvodnom stave alebo po ich úprave.

5. **Verejná kanalizácia** je prevádzkovo samostatný súbor objektov a zariadení slúžiacich verejnej potrebe na hromadné odvádzanie odpadových vôd umožňujúcich neškodný príjem, odvádzanie a spravidla aj čistenie odpadových vôd, ktorých vlastníkom alebo prevádzkovateľom je BVS, a.s.

Odpadová voda sa z objektu alebo nehnuteľnosti pripojenej na verejnú kanalizáciu odvádzajú kanalizačnou prípojkou, avšak kanalizačná prípojka sa nepovažuje za verejnú kanalizáciu ani jej súčasť.

6. **Kanalizačná prípojka** je úsek potrubia, ktorým

sa odvádzajú odpadové vody z pozemku alebo miesta vyústenia vnútorných kanalizačných rozvodov nehnuteľnosti, alebo objektu pripojeného na verejnú kanalizáciu (ďalej aj ako **vnútorná kanalizácia**) až po zaústenie kanalizačnej prípojky do verejnej kanalizácie. Zaústenie kanalizačnej prípojky je súčasťou verejnej kanalizácie.

Vlastníkom kanalizačnej prípojky je osoba, ktorá zriadila kanalizačnú prípojku na vlastné náklady, a to spôsobom určeným dodávateľom ako prevádzkovateľom, resp. vlastníkom verejnej kanalizácie, alebo osoba, ktorá nadobudla nehnuteľnosť alebo objekt napojený na verejnú kanalizáciu kanalizačnou prípojkou do svojho vlastníctva.

7. **Kanalizačná sieť** je sieť potrubí a pridružených objektov na príjem a neškodné odvádzanie odpadových vôd.
8. **Odberateľom vody** (ďalej aj ako **odberateľ vody**) je fyzická alebo právnická osoba, ktorá má s dodávateľom uzatvorenú zmluvu a ktorá odobrá vodu z verejného vodovodu na účely konečnej spotreby vody alebo jej ďalšej dodávky konečnému spotrebiteľovi.
9. **Producentom odpadových vôd** vypúšťaných do **verejnej kanalizácie** (ďalej aj ako **producent**) je fyzická alebo právnická osoba, ktorá má s dodávateľom uzatvorenú zmluvu a ktorá vypúšťa odpadové vody do verejnej kanalizácie.
10. **Odberateľom** sa rozumie odberateľ vody alebo producent, alebo osoba, ktorá je súčasne odberateľom vody aj producentom.
11. Ak je odberateľom združenie fyzických osôb, združenie právnických osôb, alebo združenie fyzických a právnických osôb (ďalej len **združenie**), ktoré je zároveň vlastníkom alebo nájomcom pripojeného objektu alebo nehnuteľnosti, zastupovať takéto združenie môže len osoba zapísaná v príslušnom registri, resp. určená v stanovách, ako osoba oprávnená konať v mene združenia.
12. Pri nehnuteľnostiach a objektoch, ktoré sú v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov, sú odberateľom

spoločne všetci spoluvlastníci, v ktorých mene koná osoba poverená ostatnými spoluvlastníkmi. Osoba poverená konať v mene spoluvlastníkov nehnuteľností je povinná preukázať oprávnenie na zastupovanie spoluvlastníkov nehnuteľnosti dodávateľovi v písomnej forme. V prípade bytových domov je odberateľom osoba poverená správou nehnuteľnosti alebo objektu (napr. spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome) podľa zmluvy alebo inej listiny spísanej podľa osobitného zákona (zákon č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v platnom a účinnom znení).

13. **Vodomerná šachta** je súčasťou vodovodnej prípojky, ktorú na vlastné náklady zriaďuje a udržiava odberateľ. Vodomerná šachta musí byť vybudovaná a udržiavaná v súlade s technickými podmienkami pripojenia na verejný vodovod stanovenými dodávateľom.

Ak si to vyžaduje riadna a bezpečná prevádzka verejného vodovodu, alebo ak vodomerná šachta nespĺňa technické požiadavky stanovené dodávateľom, môže dodávateľ od odberateľa požadovať zriadenie alebo prestavbu vodomernej šachty. Odberateľ je povinný splniť požiadavky dodávateľa podľa predchádzajúcej vety v lehote stanovenej dodávateľom, ktorá nesmie byť kratšia ako 30 (tridsať) kalendárnych dní. V prípadoch hodných osobitného zreteľa môže dodávateľ stanovenú lehotu na základe žiadosti odberateľa predĺžiť.

14. **Revízná kanalizačná šachta** je šachta určená na vstup do kanalizácie alebo do kanalizačnej prípojky na účely kontroly a vykonania potrebných prevádzkových úkonov.
15. **Meradlo množstva vody dodanej z verejného vodovodu** (ďalej aj ako **vodomer**) je meracie zariadenie umiestnené na vodovodnej prípojke, ktorým sa meria množstvo vody dodanej z verejného vodovodu (fakturačné meradlo). Vlastníkom vodomeru je dodávateľ, ktorý zabezpečuje jeho osadenie (montáž) na základe objednávky a na náklady odberateľa. Vodomer je príslušenstvom verejného vodovodu.

16. **Meradlo množstva vody odvedenej do verejnej kanalizácie** (ďalej aj ako **meradlo**) je meracie zariadenie na kanalizačnej prípojke, ktorým sa meria množstvo vody odvedenej do verejnej kanalizácie (fakturačné meradlo). Vlastníkom meradla je odberateľ, ktorý je povinný zabezpečovať jeho opravy a údržbu na vlastné náklady.
17. **Technické podmienky pripojenia** znamenajú spoločne (i) technické podmienky pripojenia na verejný vodovod určené dodávateľom, týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejný vodovod, vrátane technických podmienok umiestnenia a parametrov vodovodnej prípojky, vodomeru a vodomernej šachty a (ii) technické podmienky pripojenia na verejnú kanalizáciu určené dodávateľom, týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu, vrátane technických podmienok umiestnenia a parametrov revíznej kanalizačnej šachty a meradla.
18. **Odpadové vody** sú komunálne odpadové vody z domácností, zariadení priemyslu, zo služieb, sociálnej vybavenosti a vody z povrchového odtoku, ako aj všetky ostatné vody vtekajúce do verejnej kanalizácie.
19. **Voda z povrchového odtoku** (ďalej aj ako **zrážková voda**) je voda z atmosférických zrážok, ktorá nevsiakla do zeme a ako odpadová voda vteká do verejnej kanalizácie z terénu alebo vonkajších častí budov.
20. **Vodné** je platba za dodanú pitnú vodu, ktorú tvorí súčin ceny za 1 m³ vyrobenej a dodanej pitnej vody verejným vodovodom a množstva odberateľa pitnej vody odberateľom.
21. **Stočné** je platba za odvedené odpadové vody, ktorú tvorí súčin ceny za 1 m³ odvedenej odpadovej vody verejnou kanalizáciou a množstva odvedenej odpadovej vody.
22. **Odpočet** je zistenie číselného údaju na vodomere alebo meradle, ktorým sa stanovuje celkové množstvo vody dodanej z verejného vodovodu alebo celkové množstvo odpadových vôd vypustených do verejnej kanalizácie za určitý čas.
23. **Odpočtové obdobie** (ďalej aj ako **odpočtový cyklus**) je obdobie vykonávania odpočtov podľa harmonogramu určeného dodávateľom, ktoré je spravidla rovnaké ako fakturačné obdobie.

Dodávateľ je oprávnený vykonať mimoriadny odpočet najmä v prípade (i) zmeny určenia odpočtového cyklu na základe rozhodnutia dodávateľa alebo po dohode dodávateľa s odberateľom, (ii) výmeny vodomeru alebo meradla, (iii) zmeny ceny vodného alebo stočného, (iv) zmeny odberateľa, (v) ukončenia platnosti zmluvy, (vi) kontrolného odpočtu, (vii) vyhlásenia konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok odberateľa alebo ak bude odberateľ ako dlžník alebo povinný účastníkom konania postihujúceho majetok odberateľa a (viii) obmedzenia alebo prerušenia dodávky vody z verejného vodovodu alebo odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou.

Dodávateľ si vyhradzuje právo zmeny odpočtového obdobia podľa jeho prevádzkových potrieb.
24. **Fakturačné obdobie** (ďalej aj ako **fakturačný cyklus**) je obdobie, za ktoré platí vodné a/alebo stočné a je stanovené podľa harmonogramu odpočtov určeného dodávateľom.

Dodávateľ si vyhradzuje právo zmeny fakturačného obdobia podľa jeho prevádzkových potrieb.
25. **Zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách** je zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov.
26. **Vyhláška o meraní dodanej a odvedenej vody** je vyhláška Ministerstva životného prostredia č. 397/2003 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných vôd, o spôsobe výpočtu množstva vypúšťaných odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných číslach spotreby vody, v znení neskorších predpisov.

27. **Zákon o DPH** je zákon č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade akejkoľvek novelizácie, zmeny alebo úplného nahradenia definovaných právnych predpisov sa na výklad VOP použijú právne predpisy platné a účinné v čase aplikácie VOP, ktoré v plnom rozsahu nahrádzajú definované právne predpisy.

III. Všeobecné dodacie podmienky

1. Dodávka vody z verejného vodovodu a odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou sa uskutočňuje výlučne na základe písomnej zmluvy uzatvorenej medzi dodávateľom a odberateľom.
2. Odberateľ je povinný v zmluve uviesť správne, úplné a pravdivé údaje.

V prípade, ak dôjde k zmene údajov týkajúcich sa odberateľa (najmä osobných údajov v prípade, ak je odberateľom fyzická osoba a identifikačných údajov, ak je odberateľom fyzická osoba – podnikateľ alebo právnická osoba) uvedených v zmluve, odberného miesta, alebo k zmene využívaných služieb, ktoré majú vplyv na účtovanie platieb vodného a stočného dodávateľom, je odberateľ povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť zmenu príslušných údajov dodávateľovi. V prípade porušenia tejto povinnosti, bude odberateľ znášať súvisiace poplatky v zmysle platného Cenníka výkonov a služieb.

3. Vodu z verejného vodovodu môže odberateľ odberať len na účely dohodnuté v zmluve a v súlade s požiadavkami na zdravotnú bezpečnosť pitnej vody.

Ak má odberateľ požiadavky na čas dodávky vody, množstvo, tlak alebo odlišnú kvalitu vody, ktoré presahujú možnosti dodávky vody verejným vodovodom, dodávateľ môže ich splnenie odmietnuť. Ak to technické podmienky verejného vodovodu umožňujú, splnenie týchto podmienok si môže zabezpečiť odberateľ vlastnými zariadeniami na vlastné náklady, avšak len po predchádzajúcom písomnom súhlase dodávateľa.

4. Na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu sa môže pripojiť len nehnuteľnosť alebo objekt, ktorého vodovodná prípojka a kanalizačná prípojka zodpovedá príslušným slovenským technickým normám (ďalej len **STN**) a spĺňa technické podmienky pripojenia.
5. Na vykonanie úprav na vodovodnej prípojke alebo kanalizačnej prípojke, ktorými sa podstatne zmenia doterajšie podmienky odberu vody z verejného vodovodu alebo odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou, je potrebný predchádzajúci písomný súhlas dodávateľa.
6. Pripojenie na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu, ako aj odpojenie z verejného vodovodu a verejnej kanalizácie vykonáva dodávateľ alebo ním písomne poverená osoba, a to pod dohľadom odborne spôsobilej osoby dodávateľa.
7. Odberateľ je povinný umožniť dodávateľovi prístup k vodovodnej prípojke a kanalizačnej prípojke, ako aj k dôležitým zariadeniam (objektom) vodovodnej a kanalizačnej siete (napr. požiarnej hydrant, hlavný uzáver, vodomerná šachta, revízia kanalizačná šachta, vodomer, meradlo a pod.).
8. Osoby poverené dodávateľom, ak sú takéto osoby riadne označené a preukážu sa príslušným poverením, sú oprávnené v nevyhnutnom rozsahu vstupovať na pozemky a do nehnuteľností alebo objektov pripojených na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu za účelom (i) zabezpečenia spoľahlivej funkcie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, (ii) výkonu činností spojených s prevádzkou, kontrolou a údržbou verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, (iii) zistenia a odstránenia havarijných a iných opráv na verejnom vodovode a verejnej kanalizácii, (iv) zistenia technického stavu vodovodnej prípojky a kanalizačnej prípojky, (v) zistenia stavu a odpočtu vodomeroch a meradiel a ich opravy, (vi) montáže, demontáže, údržby a výmeny vodomeroch, (vii) výkonu kontrolného merania množstva a kvality dodávanej vody a odvádzaných odpadových vôd, (viii) kontroly dodržiavania podmienok zmluvy odberateľom, (ix) obmedzenia alebo prerušenia dodávky vody z verejného vodovodu a odvádzania odpadových

vôd verejnou kanalizáciou, (x) kontroly činností a monitoringu v ochranných pásmach vodárenského zdroja a (xi) obnovenia dodávky vody a odvádzania odpadových vôd a odberateľ je povinný takýto vstup umožniť.

Ak je podľa všeobecne záväzných právnych predpisov pre vstup na pozemok alebo do nehnuteľnosti alebo objektu potrebné osobitné povolenie, je osoba poverená dodávateľom povinná preukázať sa takýmto povolením pri vstupe na pozemok alebo do nehnuteľnosti alebo objektu.

9. Odberateľ nesmie bez písomného súhlasu dodávateľa využívať vodu dodanú z verejného vodovodu na iný ako v zmluve dohodnutý účel a ani odovzdávať vodu ďalšiemu odberateľovi vody (toto obmedzenie sa nevzťahuje na konečných spotrebiteľov).
10. Odberateľ nesmie prepojiť vlastný zdroj vody s vodovodnou prípojkou pripojenou na verejný vodovod alebo s verejným vodovodom.
11. Odberateľ nesmie bez súhlasu dodávateľa odvádzat' do verejnej kanalizácie odpadové vody od ďalšieho producenta odpadových vôd (toto obmedzenie sa nevzťahuje na spoluproducentov).
12. Odberateľ nesmie do kanalizačnej siete vypúšťať obsah žumpy a odpadové vody z domovej čistiare odpadových vôd.
13. Odberateľ môže do verejnej kanalizácie vypúšťať len odpadové vody (vrátane zrážkovej vody) v množstve a s mierou znečistenia zodpovedajúcej prevádzkovému poriadku verejnej kanalizácie, ak sa s dodávateľom písomne nedohodne inak.

Odpadové vody, ktoré presahujú najvyššiu prípustnú mieru znečistenia podľa prevádzkového poriadku verejnej kanalizácie, sa môžu odvádzat' do verejnej kanalizácie až po ich predčistení u odberateľa na mieru zodpovedajúcu prevádzkovému poriadku verejnej kanalizácie alebo rozhodnutiu príslušného správneho orgánu.

IV. Dodávka vody a odvádzanie odpadových vôd

1. Dodávka vody kvalitou, množstvom a tlakom je splnená vtokom vody z verejného vodovodu do vodovodnej prípojky, ak sa dodávateľ a odberateľ v zmluve nedohodnú inak.
2. Odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou je splnené vtokom odpadových vôd vypúšťaných zo zariadenia odberateľa do verejnej kanalizácie.
3. Dodávateľ je povinný zabezpečiť nepretržitú dodávku pitnej vody a plynulé a bezpečné odvádzanie odpadových vôd. Ak dôjde k poruche na zariadení verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, dodávateľ je povinný zabezpečiť vykonanie opravy bez zbytočného odkladu odo dňa zistenia poruchy.

4. Odberateľ je povinný na vlastné náklady udržiavať vodovodnú prípojkou a kanalizačnú prípojkou, ako aj ostatné zariadenia slúžiace na privádzanie dodávanej vody alebo odvádzanie odpadových vôd, vrátane meradla, ktoré sú v jeho vlastníctve, v stave zodpovedajúcom požiadavkám príslušných STN a technických podmienok pripojenia. Ak dôjde k poruche na vodovodnej prípojke alebo kanalizačnej prípojke alebo inej časti vodovodnej siete alebo kanalizačnej siete vo vlastníctve odberateľa, odberateľ je povinný bez zbytočného odkladu odo dňa zistenia poruchy zabezpečiť na vlastné náklady vykonanie opravy.

V prípade, ak pri výkone odpočtu alebo opravy, montáže, demontáže, údržby alebo výmeny vodomera dôjde k zatopeniu vodomernej šachty resp. dodávateľ zistí zatopenie vodomernej šachty, dodávateľ je oprávnený na náklady odberateľa zabezpečiť odčerpanie vody, a to prostredníctvom vlastných zložiek, ako aj prostredníctvom tretej osoby.

5. Ak dôjde k zaneseniu verejnej kanalizácie prevádzkou kanalizačnej prípojky alebo inej časti kanalizačnej siete vo vlastníctve odberateľa, ktoré bráni odtoku odpadových vôd, dodávateľ odstráni poruchu na náklady odberateľa.

6. Meranie množstva vody dodanej verejným vodovodom zabezpečuje dodávateľ svojím vodomermom.

Ak nie je množstvo vody merané, stanoví sa množstvo dodanej vody smernými číslami spotreby vody podľa vyhlášky o meraní dodanej a odvedenej vody.

Takto zistené množstvo dodanej vody je podkladom na vyúčtovanie vodného.

Dodávateľ si vyhradzuje právo rozhodnúť o osadení vodomeru za účelom merania odberu vody podľa vlastného uváženia. Ak dodávateľ rozhodne o osadení vodomeru na vodovodnej prípojke, z ktorej sa doteraz odber vody nemeral, odberateľ je povinný vykonať podľa pokynov dodávateľa potrebné úpravy na vodovodnej prípojke.

7. Meranie množstva vody odvedenej do verejnej kanalizácie zabezpečuje odberateľ svojím meradlom, ak to ustanovuje prevádzkový poriadok verejnej kanalizácie alebo ak sa tak dodávateľ s odberateľom dohodnú v zmluve. Meradlo musí spĺňať požiadavky určené osobitným predpisom.

Ak nie je množstvo odvádzaných vôd merané a ak sa dodávateľ s odberateľom písomne nedohodne inak, má sa za to, že odberateľ, ktorý odoberá vodu z verejného vodovodu, vypúšťa do verejnej kanalizácie také množstvo vody, ktoré podľa zistenia odobral z verejného vodovodu, s pripočítaním množstva vody odvádzanej z iných zdrojov podľa vyhlášky o meraní dodanej a odvedenej vody.

Takto zistené množstvo odvedených odpadových vôd je podkladom na vyúčtovanie stočného.

8. V prípade, ak sa množstvo dodanej vody a odvedených vôd určuje podľa smerných čísel spotreby vody a pre jeho určenie je rozhodujúci údaj o počte osôb s trvalým pobytom na adrese nehnuteľnosti pripojenej na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu (bytové domy, rodinné domy), je odberateľ povinný predložiť dodávateľovi potvrdenie mestského alebo obecného úradu o počte osôb prihlásených na trvalý pobyt na tejto adrese.

9. Ak nie je množstvo zrážkovej vody odvádzané do verejnej kanalizácie priamo kanalizačnou prípojkou alebo cez uličnú vpusť merané, toto množstvo sa vypočíta a aktualizuje podľa vyhlášky o meraní dodanej a odvedenej vody podľa vzorca $Q = HZ \cdot S \cdot \psi$, kde:

- Q je množstvo zrážkových vôd odvádzaných verejnou kanalizáciou,
- HZ je ročný priemer z dlhodobého zrážkového úhrnu pre danú lokalitu podľa údajov Slovenského hydrometeorologického ústavu (ďalej len **SHMÚ**) vypočítaný z úhrnu zrážok za obdobie posledných 5 (piatich) rokov,
- S je veľkosť príslušnej pôdorysnej plochy, z ktorej zrážkové vody odtekajú do verejnej kanalizácie, a
- ψ je súčiniteľ odtoku stanovený v závislosti od charakteru povrchu plochy.

Dodávateľ si vyhradzuje právo jednostranne upraviť množstvo odvedenej zrážkovej vody pri zmene priemerného ročného dlhodobého zrážkového úhrnu pre danú lokalitu podľa údajov SHMÚ.

Zmenu pôdorysnej plochy, charakteru povrchu plochy, ako aj zmenu spôsobu odvádzania zrážkových vôd, je odberateľ povinný písomne oznámiť dodávateľovi najneskôr do 30 (tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa, kedy príslušná zmena nastala. Pre vylúčenie pochybností sa zmluvné strany dohodli, že v prípade, ak si odberateľ nesplní oznamovaciu povinnosť v zmysle predchádzajúcej vety, vypúšťanie zrážkovej vody do verejnej kanalizácie po uplynutí 30 (tridsať) dňovej lehoty, sa bude považovať za vypúšťanie v rozpore so zmluvou a VOP.

10. Ak má odberateľ pochybnosti o správnosti údajov vodomeru alebo zistí poruchu na vodomere, má právo požiadať dodávateľa o jeho preskúšanie. Dodávateľ je povinný do 30 (tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti zabezpečiť preskúšanie vodomeru podľa osobitného predpisu. Po doručení protokolu z preskúšania vodomeru, dodávateľ písomne oznámi výsledok preskúšania odberateľovi.

Ak má dodávateľ pochybnosti o správnosti údajov meradla alebo zistí poruchu na meradle, má právo požiadať odberateľa o jeho preskúšanie. Odberateľ je povinný do 30 (tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa doručenia žiadosti zabezpečiť preskúšanie meradla. Výsledok preskúšania odberateľ písomne oznámi dodávateľovi.

11. Ak sa pri skúške vodomeru/meradla zistí, že
 - a. je nefunkčný z dôvodu, že nespĺňa požiadavky stanovené osobitným predpisom alebo, že jeho údaje sa odchyľujú od skutočnosti viac, ako pripúšťa osobitný predpis, uhradí ten, komu bola odchýlka na prospech, druhej strane finančný rozdiel, a to odo dňa posledného odpočtu uskutočneného pred podaním žiadosti, a
 - i. náklady na preskúšanie a výmenu alebo opravu vodomeru hradí dodávateľ, a
 - ii. náklady na preskúšanie a výmenu alebo opravu meradla hradí odberateľ,
 - b. spĺňa požiadavky stanovené osobitnými predpismi alebo jeho údaje sa neodchyľujú od skutočnosti viac, ako pripúšťa osobitný predpis,
 - i. náklady spojené s preskúšaním vodomeru hradí odberateľ, a
 - ii. náklady spojené s preskúšaním meradla hradí dodávateľ.

12. Ak bola nefunkčnosť alebo poškodenie vodomeru/meradla spôsobená nedostatočnou ochranou vodomeru/meradla alebo nedovoleným manipulovaním (zásahom), ktorým bolo spôsobené poškodenie vodomeru/meradla alebo overovacej značky (plomby), náhradu škody a náklady spojené s výmenou alebo opravou vodomeru/meradla hradí odberateľ. Právo dodávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty tým nie je dotknuté.

Nedovoleným manipulovaním s vodomerm/meradlom sa rozumie najmä porušenie alebo odstránenie plomby, porušenie alebo odstránenie overovacej značky, manipulácia s plombou alebo jej viazaním, ktorou dôjde k jej zlomeniu, rozviazaniu, prerušeniu alebo inému znehodnoteniu

niu narušujúcemu jej kompaktnosť a celistvosť, alebo iná nepovolená manipulácia s vodomermom alebo meradlom, s jeho vnútornými zariadeniami a zložením, ako aj s jeho vonkajším obalom, poškodenie, znehodnotenie alebo zmena parametrov vodomeru/meradla a iné konania, vykonané bez oprávnenia udeleného dodávateľom.

Nedostatočnou ochranou vodomeru/meradla sa rozumie najmä spôsobenie mechanického alebo iného poškodenia neznámou osobou, ako aj odcudzenie neznámou osobou. Nedostatočnou ochranou sa rozumie aj vystavenie vodomeru pôsobeniu nepriaznivých fyzikálnych a chemických podmienok.

13. Žiadosť o preskúšanie vodomeru/meradla nezbaňuje odberateľa povinnosti zaplatiť dodávateľovi v určenej lehote vodné alebo stočné.
14. Ak nemožno presne zistiť množstvo dodanej vody alebo odvádzaných odpadových vôd za čas poruchy vodomeru/meradla (t.j. čas, ktorý uplynie odo dňa posledného poruchou neovplyvneného odpočtu po deň odstránenia poruchy alebo výmeny vodomeru/meradla), vypočíta sa množstvo odberu vody resp. množstvo odvedených odpadových vôd za príslušné obdobie alebo jeho časť podľa:
 - a porovnateľného obdobia predchádzajúceho kalendárneho roka (t.j. obdobia, v ktorom sa množstvo dodanej vody z verejného vodovodu/množstvo odvedených odpadových vôd verejnou kanalizáciou spoplatňovalo z dvoch alebo viac po sebe nasledujúcich odpočtov vykonaných v rovnakom kalendárnom období v predchádzajúcom roku), alebo
 - b. nasledujúceho porovnateľného obdobia (t.j. obdobiím, ktoré začína dňom odstránenia poruchy vodomeru/meradla alebo dňom jeho výmeny a následného prvého odpočtu), v prípade, ak sa jedná o nový odber/nové vypúšťanie alebo zmenu v odberových pomeroch/ vypúšťaní,

príčom voľba spôsobu výpočtu množstva odberu vody resp. množstva odvedených odpadových

vôd za príslušné obdobie je na dodávateľovi, ak sa dodávateľ s odberateľom písomne nedohodnú inak. Ak sa množstvo určilo podľa obdobia nasledujúceho po poruche má dodávateľ právo opätovne prehodnotiť takto určené množstvo na základe vývoja spotreby až do uplynutia 2 (dvoch) rokov po odstránení poruchy.

V. Cena vodného a stočného

1. Cena za dodávku vody (vodné) a cena za odvedenie odpadových vôd (stočné) sa vypočíta na základe cien stanovených rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len **ÚRSO**) o návrhu ceny za výrobu a dodávku pitnej vody verejným vodovodom, výrobu a distribúciu pitnej vody verejným vodovodom a za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou (ďalej len **cenové rozhodnutie**).

Pri zmene cien pre výpočet vodného a stočného dodávateľ postupuje v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi upravujúcimi reguláciu cien vo vodnom hospodárstve.

2. Informácie o aktuálnej cene pre výpočet vodného a stočného sú zverejnené na internetovej stránke dodávateľa (www.bvsas.sk) a poskytované prostredníctvom zákazníckych centier dodávateľa.

Ceny ostatných služieb a plnení dodávateľa súvisiacich s dodávkou vody a odvádzaním odpadových vôd sú uvedené na internetovej stránke dodávateľa (www.bvsas.sk).

3. Ak sa množstvo dodanej pitnej vody alebo množstvo odvedenej odpadovej vody určuje meraním, v prípade zmeny cien sa odpočet vykoná najneskôr do 30 (tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa účinnosti cenového rozhodnutia ÚRSO.

VI. Fakturácia a platobné podmienky

1. Vodné a stočné odberateľ uhrádza formou faktúr/platieb za opakované dodávky tovarov a služieb účtovaných alebo predpísaných dodávateľom a vyúčtovacích faktúr vystavených dodávateľom alebo formou faktúr vystavovaných

na základe odpočtu.

Dodávateľ je oprávnený meniť spôsob účtovania spotreby podľa vývoja spotreby odberateľa.

2. Účtovanie za dodávku vody a odvádzanie odpadových vôd sa vykonáva v zmysle zákona o DPH ako opakovaná dodávka tovaru a služby.

Obdobím opakovanej dodávky vody a odvádzania odpadových vôd je obdobie, za ktoré odberateľ platí platby za opakované dodanie tovaru a služby (pre účely VOP ďalej len **preddavky**) a toto obdobie je buď uvedené v zmluve alebo určené dodávateľom.

3. Za opakované dodávky vody a odvádzanie odpadových vôd je odberateľ v priebehu roka povinný platiť formou preddavkov na základe faktúry za opakované dodanie tovaru a služby (ďalej aj ako **preddavková faktúra**) vystavenej dodávateľom.
4. Výšku preddavkov určí dodávateľ podľa priemerného množstva dodanej vody a priemerného množstva odvedených odpadových vôd (vrátane zrážkovej vody) za porovnateľné obdobie na základe vyúčtovania predchádzajúceho fakturačného cyklu.
5. Ak nie je možné výšku preddavku stanoviť podľa tohto čl. VI. (*Fakturácia a platobné podmienky*) ods. 4. vyššie, dodávateľ určí preddavok podľa predpokladaného množstva dodávky vody a predpokladaného množstva odvádzaných odpadových vôd podľa platného cenníka v čase stanovenia preddavkovej platby.
6. Dodávateľ má právo zmeniť výšku preddavku pri zmene množstva dodanej vody a množstva odvedených odpadových vôd oproti predchádzajúcemu porovnateľnému obdobiu, ako aj pri zmene ceny pre výpočet vodného a stočného.

7. Vyúčtovanie dodanej vody a odvedených odpadových vôd za príslušné fakturačné obdobie vykoná dodávateľ na základe:

a. skutočnej spotreby podľa údajov podľa čl. IV. (*Dodávka vody a odvádzanie odpadových vôd*) ods. 6., 7., 8. a 9., alebo

b. kvalifikovaného odhadu vo výške priemerného množstva dodanej vody a odvedených odpadových vôd za predchádzajúce fakturačné obdobie.

V prípade, ak sa vyúčtovanie množstva dodanej vody a odvedených odpadových vôd vykonáva na základe kvalifikovaného odhadu podľa tohto čl. VI. (*Fakturácia a platobné podmienky*) ods. 7 písm. b. vyššie z dôvodu, že dodávateľ nemohol riadne vykonať odpočet resp. v dôsledku poruchy na vodomere/meradle, je odberateľ povinný poskytnúť dodávateľovi potrebnú súčinnosť za účelom odstránenia závadného stavu, pričom v prípade, ak odberateľ dodávateľovi primeranú súčinnosť neposkytne, je dodávateľ po uplynutí dvoch fakturačných období oprávnený zmeniť spôsob vyúčtovania a množstvo dodanej vody a odvedených odpadových vôd vyúčtovať na základe smerných čísel spotreby vody v zmysle vyhlášky o meraní dodanej a odvedenej vody.

V prípade nového odberu vody z verejného vodovodu je dodávateľ oprávnený vyúčtovať dodanú vodu za príslušné fakturačné obdobie podľa smerných čísel spotreby vody podľa vyhlášky o meraní dodanej a odvedenej vody.

8. Na základe vyúčtovania podľa tohto čl. VI. (*Fakturácia a platobné podmienky*) ods. 7., dodávateľ do 15 (pätnástich) kalendárnych dní od vykonania odpočtu alebo výpočtu vystaví vyúčtovaciu faktúru za príslušné fakturačné obdobie.

Rozdiel medzi vyúčtovanými preddavkami za opakované dodávky vody a odvádzanie odpadových vôd na základe príslušných preddavkových faktúr a spotrebou vyúčtovanou podľa tohto čl. VI. (*Fakturácia a platobné podmienky*) ods. 7., bude vyúčtovaný vo vyúčtovacej faktúre. Prípadný nedoplatok je odberateľ povinný uhradiť v termíne splatnosti vyúčtovacej faktúry.

V prípade, ak je výsledkom vyúčtovania v zmysle vyúčtovacej faktúry preplatok a dodávateľ eviduje

je voči odberateľovi v súvislosti s dodávkou vody alebo odvádzaním odpadových vôd z odberného miesta, pre ktoré bola vyúčtovacia faktúra vystavená, splatné pohľadávky, je oprávnený započítať preplatok voči takýmto splatným pohľadávkam, a to až do výšky splatných pohľadávok. V prípade, ak dodávateľ neeviduje voči odberateľovi žiadne splatné pohľadávky alebo ak je preplatok vyšší ako celková suma splatných pohľadávok, dodávateľ vráti odberateľovi preplatok alebo jeho časť do 14 (štrnástich) kalendárnych dní odo dňa splatnosti vyúčtovacej faktúry.

9. Lehota splatnosti preddavkových faktúr a vyúčtovacích faktúr je 14 (štrnásť) kalendárnych dní odo dňa odoslania príslušnej faktúry dodávateľom, ak sa dodávateľ s odberateľom písomne nedohodli inak.

V prípade, ak odberateľ realizuje úhradu faktúr formou inkasa v súlade s týmto čl. VI. (*Fakturácia a platobné podmienky*) ods. 13, písm. a. bod ii., lehota splatnosti je 21 (dvadsaťjeden) kalendárnych dní odo dňa odoslania príslušnej faktúry dodávateľom.

10. Odberateľ, ktorý v zmysle zmluvy nahlasuje stav odberu vody, je povinný nahlásiť dodávateľovi správne a pravdivé údaje jednotlivo pre účely určené v zmluve v lehote stanovenej dodávateľom, avšak najneskôr do vystavenia príslušnej faktúry, pričom zodpovedá za škodu spôsobenú dodávateľovi nesplnením svojej povinnosti.

11. Odberateľ je povinný bezodkladne oznámiť každú zmenu, ktorá má vplyv na výpočet vodného a stočného. V prípade nesplnenia oznamovacej povinnosti je odberateľ povinný nahradiť dodávateľovi škodu spôsobenú nesplnením tejto povinnosti, ako aj príslušný poplatok v zmysle platného Cenníka výkonov a služieb.

Oznámenú zmenu dodávateľ zohľadní pri prvej fakturácii vodného a stočného po doručení oznámenia. Doručením oznámenia však nezaniká právo dodávateľa oznámenú skutočnosť preveriť a pri fakturácii vychádzať z výsledkov preverenia. Ak je výsledok preverenia odlišný od nahlásené-

ho oznámenia odberateľa, dodávateľ o tom odberateľa bezodkladne informuje.

12. Pri zmene odberateľa (najmä z dôvodu zmeny vlastníckeho práva k nehnuteľnosti alebo objektu pripojeného na verejný vodovod alebo verejnú kanalizáciu) je odberateľ povinný označiť nového odberateľa a predložiť vzájomne odsúhlasený stav vodomeru/meradla. V prípade, ak odberateľ svoju povinnosť nesplní, je povinný platiť dodávateľovi vodné a stočné až do uzatvorenia zmluvy medzi dodávateľom a novým odberateľom, pričom zodpovedá za škodu spôsobenú dodávateľovi nesplnením svojej povinnosti.

13. Úhradu svojich záväzkov voči dodávateľovi môže odberateľ realizovať nasledovnými spôsobmi:

a. bezhotovostne

i. **platobným príkazom na úhradu vystaveným odberateľom,**

ii. **platobným príkazom na inkaso vystaveným dodávateľom,**

V prípade tohto spôsobu platenia, odberateľ zabezpečí vo svojom peňažnom ústave povolenie súhlasu s platbou vo forme inkasa v prospech účtu dodávateľa, s ktorým ho písomne oboznámi a zabezpečí dostatok peňažných prostriedkov na svojom účte v peňažnom ústave tak, aby pripísanie preddavkových platieb a prípadného nedoplatku v zmysle vyúčtovacej faktúry na účet dodávateľa bolo realizované v dohodnutej lehote splatnosti. Ak úhradu príslušnej faktúry nebude možné zrealizovať formou inkasa, odberateľ je povinný vykonať úhradu bezodkladne iným spôsobom.

Dodávateľ ako inkasant a odberateľ ako platiteľ sa dohodli, že pre-notifikácie v zmysle pravidiel inkasa (SEPA inkasa), bude dodávateľ zasielať 5 (päť) kalendárnych dní pred dňom splatnosti príslušnej faktúry. V prípade, ak odberateľ prostredníctvom svojej banky požiada o vrátenie platby (refundáciu) realizovanej inkasom bez riadne uznannej reklamácie faktúry, ku ktorej sa príslušná platba viazala, považuje sa toto za hrubé porušenie platobnej disciplíny.

iii. prostredníctvom QR kódu uvedeného na príslušnej faktúre, alebo

iv. poštovým peňažným poukazom,

b. osobne v pokladni zákazníckych centier dodávateľa, a to:

i. **v hotovosti,** alebo

ii. **platobnou kartou.**

V prípade, ak odberateľ uhrádza svoje peňažné záväzky voči dodávateľovi bezhotovostne, je povinný zabezpečiť, aby platba bola pripísaná na účet dodávateľa uvedený v príslušnej faktúre v dohodnutej lehote splatnosti a v prípade osobnej platby v pokladni dodávateľa, vykonať platbu najneskôr v posledný deň splatnosti peňažného záväzku.

Dodávateľ nezodpovedá za prípadnú nemožnosť voľby spôsobu resp. formy úhrady záväzkov odberateľa podľa tohto čl. VI. (*Fakturácia a platobné podmienky*) ods. 13. Odberateľ zodpovedá v plnom rozsahu za riadne a včasné splnenie svojich finančných záväzkov voči dodávateľovi.

14. Pri úhrade preddavkových a vyúčtovacích faktúr, ako aj pri úhrade iných peňažných záväzkov voči dodávateľovi, je odberateľ povinný použiť variabilný symbol, ako aj špecifický symbol, ak je uvedený na príslušnej faktúre. Pokiaľ odberateľ poukáže platbu bez uvedenia variabilného symbolu alebo špecifického symbolu (ak je uvedený), resp. uvedie nesprávny alebo neidentifikovateľný variabilný symbol alebo špecifický symbol (ak je uvedený), dodávateľ je oprávnený platbu priradiť na existujúce pohľadávky (ktoré sú v čase priradenia splatné alebo po lehote splatnosti) príslušného odberateľa, pričom táto platba sa prednostne započíta na úhradu najstarších záväzkov odberateľa voči dodávateľovi. V prípade, ak dodávateľ neeviduje žiadne splatné pohľadávky voči odberateľovi, ktorý takúto platbu poukázal, dodávateľ ju odberateľovi vráti.

15. Akékoľvek peňažné záväzky odberateľa voči dodávateľovi vyplývajúce zo zmluvy a VOP sa považujú za zaplatené pripísaním sumy zodpovedajúcej príslušnému peňažnému záväzku na účet dodávateľa uvedený v príslušnej faktúre alebo zaplatením v pokladni zákazníckeho centra dodávateľa.

Pokiaľ odberateľ nepreukáže vykonanie platby v prospech účtu dodávateľa, dodávateľ je oprávnený pohľadávku vymáhať a účtovať úrok z omeškania za oneskorenú platbu odo dňa nasledujúceho po dni splatnosti až do dňa prijatia riadne poukázanej platby (vrátane).

16. V prípade, ak sa odberateľ dostal do omeškania s úhradou akéhokoľvek peňažného záväzku voči dodávateľovi, dodávateľ je oprávnený požadovať zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania, a to aj v prípade, ak medzičasom došlo k čiastočnej alebo úplnej úhrade príslušnej faktúry.

17. V prípade, ak odberateľ neuhradí preddavkovú alebo vyúčtovaciu faktúru vodného alebo stočného do 30 (tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa splatnosti príslušnej faktúry, dodávateľ môže obmedziť alebo prerušiť dodávku vody alebo odvádzanie odpadových vôd na odbernom mieste odberateľa, pre ktoré je evidované neuhradené vodné alebo stočné po lehote splatnosti.

18. Dodávateľ vystavuje príslušné faktúry za každé odberné miesto odberateľa. Ak má odberateľ viac odberných miest, dodávateľ vystaví faktúru za každé odberné miesto osobitne.

VII. Obmedzenie a prerušenie dodávky vody a odvádzania odpadových vôd

1. Dodávateľ je oprávnený prerušiť alebo obmedziť dodávku vody z verejného vodovodu alebo odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie:

- a. z dôvodu mimoriadnej udalosti,
- b. pri poruche na verejnom vodovode alebo na verejnej kanalizácii,

c. pri ohrození života a zdravia ľudí alebo majetku,

d. pri vykonávaní plánovaných opráv, údržbárskych a revízných prácach,

e. pri obmedzení zásobovania vodou,

f. pri vyhlásení regulačných stupňov odberu vôd,

g. ak zariadenie odberateľa nevyhovuje technickým požiadavkám v takej miere, že kvalita vody vo verejnom vodovode môže ohroziť zdravie alebo bezpečnosť osôb alebo spôsobiť škodu na majetku,

h. ak zariadenie odberateľa alebo spôsob odberu vody alebo odvádzania odpadových vôd je v rozpore s dohodnutými technickými podmienkami v takej miere, že môže ohroziť zdravie, bezpečnosť osôb alebo majetok, prípadne spôsobiť neprípustné technické alebo technologické zmeny v dodávke vody, v odvádzaní odpadových vôd alebo čistení odpadových vôd,

i. ak odberateľ neumožní dodávateľovi prístup k vodomeru, meradlu, vodovodnej prípojke alebo kanalizačnej prípojke,

j. ak sa zistilo neoprávnené pripojenie vodovodnej prípojky alebo kanalizačnej prípojky,

k. ak odberateľ nezabezpečí odstránenie zistenej poruchy na svojich zariadeniach alebo na svojej vodovodnej prípojke alebo kanalizačnej prípojke v lehote stanovenej dodávateľom, ktorá nesmie byť kratšia ako 3 dni,

l. pri preukázaní neoprávneného odberu vody alebo neoprávneného vypúšťania odpadových vôd,

m. v prípade nezaplatenia vodného alebo stočného po dobu dlhšiu ako 30 (tridsať) kalendárnych dní po dobe splatnosti,

n. v prípade neplnenia iných povinností odbera-

telom, ktoré mu vyplývajú zo zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, z prevádzkového poriadku verejného vodovodu alebo z prevádzkového poriadku verejnej kanalizácie, zo zmluvy alebo z VOP,

- o. ak odberateľ nepovolene manipuluje s vodomermom alebo meradlom a spôsobí jeho nefunkčnosť alebo poškodenie podľa čl. IV. (*Dodávka vody a odvádzanie odpadových vôd*) ods. 12.,
 - p. ak odberateľ nezabezpečí dostatočnú ochranu vodomeru/meradla pred poškodením,
 - q. pri poruche na vodovodnej prípojke alebo kanalizačnej prípojke v prípade, ak je vodovodná prípojka alebo kanalizačná prípojka vo vlastníctve dodávateľa, alebo
 - r. z iných dôvodov ustanovených v osobitných predpisoch alebo v zmluve.
2. V prípade, ak bola prerušená alebo obmedzená dodávka vody alebo odvádzanie odpadových vôd z dôvodov na strane odberateľa, t.j. z dôvodov podľa tohto čl. VII. (*Obmedzenie a prerušenie dodávky vody a odvádzania odpadových vôd*) ods. 1. písm. g. až p., náklady spojené s prerušením alebo obmedzením dodávky vody alebo odvádzania odpadových vôd znáša odberateľ. Nárok dodávateľa na náhradu škody tým nie je dotknutý.

3. Dodávka vody a odvádzanie odpadových vôd bude obnovené bez zbytočného odkladu po odpadnutí dôvodu obmedzenia alebo prerušenia.

Ak k obmedzeniu alebo prerušeniu dodávky vody alebo odvádzania odpadových vôd došlo z dôvodov na strane odberateľa, dodávka vody a odvádzanie odpadových vôd bude obnovené až po uhradení poplatku za prerušenie dodávky vody/odvádzania odpadových vôd a poplatku za obnovenie dodávky vody/odvádzania odpadových vôd v zmysle platného Cenníka výkonov a služieb za každé obmedzenie alebo prerušenie dodávky vody alebo odvádzania odpadových vôd z dôvo-

dov na strane odberateľa. Nárok dodávateľa na úhradu nákladov spojených s obmedzením alebo prerušením a obnovením dodávky vody a odvádzania odpadových vôd tým nie je dotknutý.

Pre vylúčenie pochybností platí, že poplatok za prerušenie dodávky vody/odvádzania odpadových vôd a poplatok za obnovenie dodávky vody/odvádzania odpadových vôd je povinná osoba, ktorá je odberateľom v čase obnovenia dodávky vody alebo odvádzania odpadových vôd.

V prípade, ak dôvodom obmedzenia alebo prerušenia dodávky vody alebo odvádzania odpadových vôd bolo omeškanie odberateľa s úhradou vodného alebo stočného podľa tohto čl. VII. (*Obmedzenie a prerušenie dodávky vody a odvádzania odpadových vôd*) ods. 1. písm. m., dodávka vody a odvádzanie odpadových vôd bude obnovené až po uhradení všetkých splatných pohľadávok evidovaných pre odberné miesto, na ktorom bola obmedzená alebo prerušená dodávka vody alebo odvádzanie odpadových vôd.

4. Dodávateľ nezodpovedá odberateľovi za škody ani ušlý zisk vzniknuté pri obmedzení alebo prerušení dodávky vody alebo odvádzania odpadových vôd z dôvodu mimoriadnej udalosti, pri prerušení dodávky elektrickej energie alebo z dôvodu, pre ktorý je dodávateľ oprávnený dodávku vody obmedziť alebo prerušiť podľa tohto čl. VII. (*Obmedzenie a prerušenie dodávky vody a odvádzania odpadových vôd*) ods. 1.

VIII. Neoprávnený odber vody z verejného vodovodu a neoprávnené vypúšťanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie

1. Neoprávneným odberom vody z verejného vodovodu sa rozumie:
- a. odber bez uzatvorenej zmluvy alebo v rozpore so zmluvou a VOP,
 - b. odber z miesta alebo úseku verejného vodovodu pred vodomermom alebo odber po odstránení (demonťáži) vodomeru,

- c. odber s používaním vodomeru, ktorý v dôsledku neoprávneného zásahu odber nezaznamenáva alebo zaznamenáva odber menší, ako je skutočný,
 - d. odber s používaním vodomeru, na ktorom bolo poškodené zaistenie proti neoprávnenej manipulácii,
 - e. odber s použitím požiarneho obtoku na iné účely ako požiarne,
 - f. odber bez súhlasu dodávateľa alebo v rozpore s takýmto súhlasom.
2. Neoprávneným vypúšťaním odpadových vôd do verejnej kanalizácie sa rozumie:
- a. vypúšťanie bez uzatvorenej zmluvy alebo v rozpore so zmluvou a VOP,
 - b. vypúšťanie v rozpore s podmienkami ustanovenými prevádzkovým poriadkom verejnej kanalizácie,
 - c. vypúšťanie bez merania, ak je dohodnuté, alebo je v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve,
 - d. vypúšťanie s používaním meradla, ktoré nie je umiestnené podľa rozhodnutia dodávateľa,
 - e. vypúšťanie s používaním meradla, ktoré v dôsledku zásahu množstvo nezaznamenáva alebo zaznamenáva menšie množstvo, ako je skutočné,
 - f. odvádzanie s používaním meradla, na ktorom je poškodené zaistenie proti neoprávnenej manipulácii.
3. Za neoprávnený odber vody z verejného vodovodu a neoprávnené vypúšťanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie, je dodávateľ oprávnený domáhať sa náhrady škody, najmenej vo výške rovnajúcej sa výške vodného a stočného za množstvo vody neoprávnene odobraté z verejného vodovodu a množstvo odpadových vôd neo-

právne vypustených do verejnej kanalizácie a nákladov spojených so zistením neoprávneného odberu vody z verejného vodovodu a neoprávneného vypúšťania odpadových vôd do verejnej kanalizácie v zmysle platného Cenníka výkonov a služieb, ako aj nákladov spojených s odstraňovaním vzniknutého stavu. Nárok dodávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty tým nie je dotknutý.

IX. Reklamácie

1. V prípade, ak sa odberateľ domnieva, že dodávateľ sa svojim konaním dopustil porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov alebo porušil podmienky dodávky vody a odvádzania odpadových vôd v zmysle zmluvy, je oprávnený uplatniť si u dodávateľa nároky zo zodpovednosti za vady tým vzniknuté formou písomnej reklamácie, a to v nasledovných prípadoch:

- a. pri dodávke vody z verejného vodovodu v súvislosti s/so:
 - i. množstvom/výpočtom množstva dodanej vody uvedeným v preddavkovej alebo vyúčtovacej faktúre,
 - ii. kvalitou vody dodávanej z verejného vodovodu v zmysle nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 354/2006 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú na ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú spotrebu,
 - iii. službami a plneniami poskytovanými dodávateľom v súvislosti s dodávkou vody,
 - iv. cenou pre výpočet vodného/cenou vodného uvedenou v preddavkovej alebo vyúčtovacej faktúre,
- b. pri odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou v súvislosti s/so:
 - i. množstvom/výpočtom množstva odvedených odpadových vôd uvedeným v preddavkovej alebo vyúčtovacej faktúre,
 - ii. rozsahom alebo spôsobom odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou,

iii. službami a plneniami poskytovanými dodávateľom v súvislosti s odvádzaním odpadových vôd,

iv. cenou pre výpočet stočného/cenou stočného uvedenou v preddavkovej alebo vyúčtovacej faktúre,

2. Odberateľ je oprávnený uplatniť písomnú reklamáciu:

a. poštou, zaslaním na adresu sídla dodávateľa,

b. osobne, prostredníctvom zákazníckych centier dodávateľa, alebo

c. elektronicky, zaslaním e-mailu na adresu služby@bvsas.sk.

V prípade, ak je reklamácia podaná ústne, pracovník dodávateľa alebo určená osoba poverená vybavením reklamácie, je povinná spísať písomný záznam, ktorý musí byť podpísaný odberateľom.

V prípade, ak je predmetom reklamácie skutočnosť spôsobilá byť príčinou vzniku škody na majetku alebo ohrozenia zdravia alebo bezpečnosti osôb, odberateľ môže reklamáciu uplatniť telefonicky na číslo poruchovej služby +421 800 121 333.

3. Písomná reklamácia musí obsahovať:

a. meno a priezvisko/obchodné meno a IČO odberateľa,

b. telefonický kontakt,

c. číslo odberného miesta,

d. adresu pobytu/sídla/miesta podnikania odberateľa,

e. predmet reklamácie (napr. číslo reklamovanej faktúry, reklamované množstvo dodanej vody/odvedených odpadových vôd, poškodenie meradla, popis poruchy a pod.).

Rovnaké údaje je odberateľ povinný oznámiť aj v prípade, ak reklamáciu uplatňuje telefonicky.

V prípade telefonicky uplatňovanej reklamácie, je odberateľ povinný uviesť aj telefónne číslo, z ktorého reklamáciu uplatňuje.

4. Reklamáciu v súvislosti s množstvom dodanej vody alebo odvedených odpadových vôd alebo cenou vodného alebo stočného vyúčtovanou v preddavkovej alebo vyúčtovacej faktúre, je odberateľ povinný uplatniť bez zbytočného odkladu, najneskôr do 30 (tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa doručenia príslušnej faktúry.

V prípade, ak je predmetom reklamácie množstvo dodanej vody/odvedených odpadových vôd, je odberateľ povinný uviesť stav vodomera/meradla ku dňu uplatnenia reklamácie. V prípade, ak je stav dodanej vody/odvádzaných odpadových vôd na jednom odbernom mieste meraný viacerými vodomermi/meradlami, odberateľ je povinný uviesť stav všetkých vodomero/meradiel, ktoré súvisia s reklamovaným množstvom dodanej vody/odvedených odpadových vôd.

Uplatnenie reklamácie podľa tohto čl. IX. (*Reklamácie*) ods. 4. nezavahuje odberateľa povinnosti uhradiť reklamovanú faktúru v určenej lehote splatnosti, ak sa dodávateľ s odberateľom nedohodnú inak.

5. Dodávateľ je povinný vybaviť reklamáciu písomne bez zbytočného odkladu, najneskôr do 30 (tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa uplatnenia (t.j. doručenia) reklamácie a zároveň oznámiť odberateľovi postup a spôsob vybavenia reklamácie.

6. Odberateľ je povinný uplatniť reklamáciu bezodkladne po vzniku udalosti, ktorá je predmetom reklamácie.

Pri riešení reklamácie je odberateľ povinný poskytnúť dodávateľovi potrebnú súčinnosť a umožniť mu vstup na pozemok a do nehnuteľnosti alebo objektu pripojeného na verejný vodovod alebo verejnú kanalizáciu, s cieľom umožniť prístup k vodovodnej prípojke alebo kanalizačnej prípojke, kontroly vodomera/meradla, prípadne jeho výmeny alebo kontrolného odpočtu, resp. s cieľom umožniť odber vzoriek na kontrolu kvality dodá-

vanej vody z verejného vodovodu a odvádzanej odpadovej vody do verejnej kanalizácie.

X. Doručovanie písomností

1. Písomnosti doručované odberateľovi v zmysle zmluvy, ktoré dodávateľ zasiela prostredníctvom pošty, sa na účely zmluvy považujú za doručené odberateľovi dňom prevzatia písomnosti a v prípade, ak:
 - a. odberateľ odmietne písomnosť (zásielku) prevziať, dňom kedy bolo prijatie písomnosti odopreté,
 - b. odberateľ nebol zastihnutý, písomnosť sa uloží na pošte a odberateľ si ju v odbernej lehote určenej v oznámení o uložení písomnosti (zásielky) neprevezme, márnym uplynutím lehoty na vyzdvihnutie písomnosti (zásielky), a
 - c. písomnosť nie je možné doručiť na adresu uvedenú v zmluve z dôvodu, že adresát nie je známy a iná adresa nie je dodávateľovi známa, dňom vrátenia nedoručenej písomnosti (zásielky) dodávateľovi.
2. Dokumenty, ktoré dodávateľ zasiela odberateľovi elektronicky (prostredníctvom e-mailovej pošty) na e-mailovú adresu odberateľa uvedenú v záhlaví zmluvy, sa na účely zmluvy považujú za doručené odberateľovi v momente, kedy dodávateľ dostane e-mailovú správu z odosielajúceho servera, že správa bola úspešne postúpená na e-mailovú adresu odberateľa.

XI. Zodpovednosť zmluvných strán

1. Dodávateľ a odberateľ sa zaväzujú venovať zvýšenú pozornosť predchádzaniu škodám, a to najmä v rámci všeobecnej prevenčnej povinnosti.
2. Každá zmluvná strana zodpovedá druhej zmluvnej strane za škody, ktoré jej spôsobila porušením svojich povinností, v rozsahu stanovenom všeobecne záväznými právnymi predpismi, zmluvou a VOP.

XII. Zmluvné pokuty

1. V prípade, ak odberateľ poruší svoje povinnosti ustanovené v zmluve a VOP, je dodávateľ oprávnený domáhať sa zaplatenia nasledovných zmluvných pokút:
 - a. zmluvnej pokuty vo výške 5,- EUR v prípade, ak odberateľ v lehote splatnosti neuhradí akúkoľvek faktúru vystavenú v zmysle zmluvy alebo VOP, a bola mu zo strany dodávateľa doručená druhá upomienka na uhradenie splatnej faktúry,
 - b. zmluvnej pokuty vo výške 500,- EUR za nedovolené otvorenie prívodu vody,
 - c. zmluvnej pokuty vo výške 200,- EUR za nedovolené manipulovanie s vodomerm/meradlom alebo nedostatočnú ochranu vodomeru/meradla v zmysle čl. IV. (*Dodávka vody a odvádzanie odpadových vôd*) ods. 12.,
 - d. zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR, ak odberateľ nezabezpečí dostatočnú ochranu vodomeru/meradla pred poškodením,
 - e. zmluvnej pokuty vo výške 200,- EUR, ak odberateľ poruší zákaz v zmysle čl. III. (*Všeobecné dodacie podmienky*) ods. 10. alebo 12.,
 - f. zmluvnej pokuty vo výške 200,- EUR, ak odberateľ neumožní dodávateľovi prístup k vodovodnej prípojke, kanalizačnej prípojke, vodomeru, meradlu alebo iným dôležitým zariadeniam (objektom) vodovodnej a kanalizačnej siete,
 - g. zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR, za hrubé porušenie platobnej disciplíny v zmysle čl. VI. (*Fakturácia a platobné podmienky*) ods. 13. písm. a. bod ii.,
 - h. zmluvnej pokuty vo výške 300,- EUR, ak je odberateľom fyzická osoba - spotrebiteľ alebo zmluvnej pokuty vo výške 3.000,- EUR, v prípade ostatných odberateľov, za preukázaný neoprávnený odber vody alebo vypúšťanie

odpadových vôd podľa čl. VIII. (*Neoprávnený odber vody z verejného vodovodu a neoprávnené vypúšťanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie*),

a to za každé jednotlivé porušenie povinností.

2. Nedovoleným otvorením prívodu vody sa rozumie otvorenie prívodu vody odberateľom, ktorý zastavil dodávateľ z dôvodov podľa čl. VII. (*Obmedzenie a prerušenie dodávky vody a odvádzania odpadových vôd*) ods. 1., pričom opätovne ho môže otvoriť len dodávateľ.

V prípade, ak dodávateľ zistí nedovolené otvorenie prívodu vody, je oprávnený dodávku vody v súlade s čl. VII. (*Obmedzenie a prerušenie dodávky vody a odvádzania odpadových vôd*) na náklady odberateľa opätovne prerušiť.

3. Vznikom nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tohto článku XII. (*Zmluvné pokuty*) ods. 1., nie je dotknutý nárok dodávateľa na náhradu škody v plnej výške.
4. Jednotlivé zmluvné pokuty v zmysle tohto článku XII. (*Zmluvné pokuty*) ods. 1. sú splatné v lehote 14 (štrnásť) kalendárnych dní odo dňa jej uplatnenia zo strany dodávateľa.
5. Podpisom zmluvy zmluvné strany vyhlasujú, že výšku zmluvných pokút v zmysle tohto článku XII. (*Zmluvné pokuty*) ods. 1. považujú za primeranú zabezpečovaným záväzkom.

XIII. Ukončenie zmluvy

1. 1. Zmluva zaniká:

- a. uplynutím času, na ktorý bola uzatvorená,
- b. dohodou zmluvných strán,
- c. odstúpením od zmluvy,
- d. výpoveďou zmluvy,
- e. z dôvodov ustanovených osobitnými právnymi predpismi.

2. Dodávateľ je oprávnený okamžite od zmluvy odstúpiť z nasledovných dôvodov, ktoré sa považujú za podstatné porušenie zmluvy:

- a. ak zariadenie slúžiace na privádzanie dodávanej vody alebo odvádzanie odpadových vôd, ktoré je vo vlastníctve odberateľa alebo spôsob odberu vody alebo odvádzania odpadových vôd je v rozpore s dohodnutými technickými podmienkami v takej miere, že môže ohroziť zdravie, bezpečnosť osôb alebo majetok, prípadne spôsobiť neprípustné technické alebo technologické zmeny v dodávke vody, v odvádzaní odpadových vôd alebo čistení odpadových vôd a odberateľ ani napriek výzve dodávateľa tento stav neodstráni,
- b. ak dodávateľ zistí, že zo strany odberateľa došlo k neoprávnenému pripojeniu vodovodnej prípojky alebo kanalizačnej prípojky,
- c. ak odberateľ nezabezpečí odstránenie zistenej poruchy na svojich zariadeniach slúžiacich na privádzanie dodávanej vody alebo odvádzanie odpadových vôd, ktoré sú v jeho vlastníctve, alebo na svojej vodovodnej prípojke alebo kanalizačnej prípojke v lehote stanovenej dodávateľom, ktorá nesmie byť kratšia ako 3 dni,
- d. ak sa odberateľ dopustí neoprávneného odberu vody alebo neoprávneného vypúšťania odpadových vôd,
- e. ak odberateľ nezaplatí vodné alebo stočné po dobu dlhšiu ako 30 (tridsať) kalendárnych dní po dobe splatnosti príslušnej faktúry,
- f. ak odberateľ nepovolene manipuluje s vodomermom alebo meradlom a spôsobí jeho nefunkčnosť alebo poškodenie podľa čl. IV. (*Dodávka vody a odvádzanie odpadových vôd*) ods. 12.,
- g. ak napriek výzve dodávateľa a márnom uplynutí lehoty uvedenej vo výzve (nie však dlhšej ako 90 (deväťdesiat) kalendárnych dní), odberateľ nezabezpečí prispôbenie zariadení

v jeho vlastníctve, ktoré sú súčasťou vodovodnej siete tak, aby bolo možné merať množstvo vody dodávanej z verejného vodovodu,

- h. ak dodávateľ rozhodne o osadení vodomera na vodovodnej prípojke a odberateľ napriek výzve dodávateľa nevykoná podľa pokynov dodávateľa potrebné úpravy vodovodnej prípojky, alebo
- i. ak si odberateľ nesplní svoju oznamovaciu povinnosť v zmysle čl. VI. (*Fakturácia a platobné podmienky*) ods. 12.

Odstúpenie od zmluvy podľa tohto čl. XIII. (*Ukončenie zmluvy*) ods. 2., je účinné od momentu doručenia písomného odstúpenia od zmluvy zo strany dodávateľa odberateľovi.

- 3. Odberateľ môže ukončiť Zmluvu výpoveďou:
 - a. bez uvedenia dôvodu, pričom zmluva zaniká uplynutím trojmesačnej výpovednej lehoty, ktorá začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede dodávateľovi, alebo
 - b. z dôvodu zmeny ceny vodného alebo stočného alebo z dôvodu zmeny VOP, pričom zmluva zaniká uplynutím 30. dňa od doručenia písomnej výpovede dodávateľovi.
- 4. V súvislosti s ukončením zmluvy je odberateľ povinný sprístupniť napojenú nehnuteľnosť alebo objekt za účelom odpojenia z verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie v čase určenom dodávateľom, pričom zodpovedá za škodu spôsobenú dodávateľovi nesplnením svojej povinnosti.

Ukončením zmluvy nezaniká nárok dodávateľa na zaplatenie vodného a stočného za dodanú vodu a odvedené odpadové vody do riadneho ukončenia odberu vody a odvádzania odpadových vôd, t.j. odpojením nehnuteľnosti alebo objektu z verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie odbornou spôsobilou osobou poverenou dodávateľom.

- 5. Ukončením zmluvy nezaniká nárok dodávateľa na náhradu škody spôsobenej odberateľom poruše-

ním jeho povinností, nárok na zaplatenie zmluvných pokút v zmysle zmluvy a VOP, ani iné nároky dodávateľa voči odberateľovi, ktoré vznikli do doby účinnosti ukončenia zmluvy.

XIV. Prechodné a záverečné ustanovenia

- 1. Dodávateľ je oprávnený meniť VOP z dôvodu zmeny okolností, ktoré platili v čase ich vzniku. Nové VOP nadobudnú účinnosť najskôr v 30. deň po ich zverejnení na internetovej stránke dodávateľa (www.bvsas.sk). Dodávateľ upovedomí odberateľa o nových VOP oznamom zverejneným na internetovej stránke dodávateľa (www.bvsas.sk) najneskôr 30 (tridsať) kalendárnych dní pred dňom nadobudnutia ich účinnosti. Odberateľ má možnosť oboznámiť sa s novými VOP aj v zákazníckych centrách dodávateľa.
- 2. Odberateľ nie je oprávnený postúpiť práva a záväzky zo zmluvy na tretie osoby bez predchádzajúceho písomného súhlasu dodávateľa. Ak tak odberateľ urobí, je tento právny úkon vo vzťahu k dodávateľovi neúčinný. V žiadosti o súhlas dodávateľa s postúpením práv a záväzkov zo zmluvy odberateľ označí právneho nástupcu a deň účinnosti postúpenia práv a záväzkov zo zmluvy. Dodávateľ je oprávnený odmietnuť súhlas s postúpením.
- 3. Všetky údaje a informácie obchodného charakteru a tie, ktoré vyplynú zo zmluvného vzťahu alebo z činností zabezpečujúcich plnenie zmluvy, považujú zmluvné strany za dôverné. Dodávateľ a odberateľ sa zaväzujú pri plnení zmluvy zabezpečiť primeranú ochranu dôverných informácií a ich utajenie pred tretími osobami.
- 4. V prípade rozporu medzi podmienkami upravenými v zmluve a podmienkami uvedenými vo VOP majú prednosť ustanovenia zmluvy.
- 5. Ak sa niektoré z ustanovení zmluvy alebo VOP stanú celkom alebo sčasti neúčinné, neplatné alebo nevykonateľné, nebude tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení zmluvy a VOP.

Odberateľ – fyzická osoba, ktorá pri uzatváraní a plnení zmluvy nekoná v rámci predmetu svojej obchodnej činnosti alebo inej podnikateľskej činnosti sa považuje za spotrebiteľa, pričom zmluvný vzťah medzi takýmto odberateľom a dodávateľom sa riadi ustanoveniami zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

mluvný vzťah medzi dodávateľom a ostatnými odberateľmi sa v súlade s ustanovením § 262 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len Obchodný zákonník) spravuje ustanoveniami zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Odberateľ – fyzická osoba podpisom zmluvy udeľuje dodávateľovi v zmysle zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlas so spracúvaním osobných údajov uvedených v zmluve (ďalej len osobné údaje) nevyhnutných na jeho riadnu identifikáciu, na účely uzatvorenia zmluvy, plnenia zmluvy, ako aj na všetky vzťahy so zmluvou súvisiace počas trvania platnosti zmluvy, najneskôr do lehoty vysporiadania všetkých nárokov, vzniknutých na základe zmluvy.

Odberateľ – fyzická osoba podpisom zmluvy vyhlasuje, že si je vedomý a udeľuje súhlas s poskytutím jeho osobných údajov tretím osobám, ktoré vykonávajú činnosti spojené s plnením zmluvy na základe zmluvného vzťahu s dodávateľom, a to v rozsahu potrebnom na výkon týchto činností.¹

Odberateľ – fyzická osoba je oprávnený odvolať tento súhlas po uplynutí platnosti zmluvy a uplynutí lehoty uloženia v zmysle zákona č. 395/2002 Z. z. o archívoch a registratúrach a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

VOP nadobúdajú účinnosť dňa 1. 7. 2014 a dňom ich účinnosti v plnom rozsahu nahrádzajú všetky predchádzajúce všeobecné obchodné podmienky a všeobecné zmluvné podmienky dodávky pitnej

vody a odvádzania odpadových vôd vydané dodávateľom, ktoré strácajú svoju platnosť a účinnosť.

1. Aktuálny zoznam sprostredkovateľov, ktorí na základe zmluvy pre BVS, a.s., spracúvajú osobné údaje odberateľov (zákazníkov) sa nachádza na internetovej stránke BVS, a.s.

Z M L U V A
o odňatí majetku zo správy
číslo 2016/0229

uzavretá podľa § 6a ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov v spojení s článkom 9 Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja medzi

	Trenčiansky samosprávny kraj
Sídlo:	K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
Zastúpený:	Ing. Jaroslav Baška, predseda
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu v tvare IBAN:	SK51 8180 0000 0070 0050 4489
IČO:	36126624
DIČ:	2021613275

(ďalej v texte aj „vlastník a preberajúci“)

a

	Stredná priemyselná škola, Ul. SNP 413/8, Myjava
Sídlo:	Ul. SNP 413/8, 907 01 Myjava
Zastúpený:	Ing. Mgr. Alena Palková, riaditeľka školy
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu v tvare IBAN:	SK43 8180 0000 0070 0050 9968
IČO:	00161381
DIČ:	2021081381
Zriaďovateľ:	Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne

(ďalej v texte aj „bývalý správca a odovzdávajúci“)

Článok 1

1. Stredná priemyselná škola, Ul. SNP 413/8, Myjava bola do 01.04.2016 správcom majetku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja so sídlom v Trenčíne, ktorý je špecifikovaný v uznesení Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja číslo 348/2016 zo dňa 21.03.2016.
2. Uznesením Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja číslo 348/2016 zo dňa 21.03.2016 zastupiteľstvo rozhodlo o odňatí správy majetku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja so sídlom v Trenčíne, ktorý je špecifikovaný v predmetnom uznesení s účinnosťou od 01.04.2016. Výpis uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja číslo 348/2016 zo dňa 21.03.2016 je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. Predmetom odňatia správy, v súlade s vyššie citovaným uznesením, je nasledovný nehnuteľný majetok:

areál zrušenej Strednej odbornej školy, Trokanova 3, Myjava

nachádzajúci sa v k. ú. Myjava, obec Myjava, okres Myjava, zapísaný na LV č. 30:

v časti A: majetková podstata - Parcely registra „C“:

- pozemok, parcelné č. 2585 – Zastavané plochy a nádvoria (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Pozemky-Učebný pavilón-LV 30 p.č. 2585-Novom.) o výmere 701 m², inv. č. 92585 v obstarávacej cene 6 980,71 Eur;
- pozemok, parcelné č. 2580/1 – Zastavané plochy a nádvoria (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Pozemky-Dvor-LV 30 p.č. 2580/1-Novom.) o výmere 4 730 m², inv. č. 92580/1 v obstarávacej cene 47 102,14 Eur;
- pozemok, parcelné č. 2580/2 – Zastavané plochy a nádvoria (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Pozemky-Garáž-LV 30 p.č. 2580/2-Novom.) o výmere 56 m², inv. č. 92580/2 v obstarávacej cene 557,66 Eur;
- pozemok, parcelné č. 2580/3 – Zastavané plochy a nádvoria (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Pozemky-Garáž-LV 30 p.č. 2580/3-Novom.) o výmere 37 m², inv. č. 92580/3 v obstarávacej cene 368,45 Eur;
- pozemok, parcelné č. 2581/1 – Zastavané plochy a nádvoria (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Pozemky-Zadná budova-LV 30 p.č. 2581/1-Novom.) o výmere 1 071 m², inv. č. 92581/1 v obstarávacej cene 10 665,20 Eur;
- pozemok, parcelné č. 2581/2 – Zastavané plochy a nádvoria (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Pozemky-Trafostanica-LV 30 p.č. 2581/2-Novom.) o výmere 39 m², inv. č. 92581/2 v obstarávacej cene 388,38 Eur;
- pozemok, parcelné č. 2583 – Zastavané plochy a nádvoria (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Pozemky-Garáž-LV 30 p.č. 2583-Novom.) o výmere 37 m², inv. č. 92583 v obstarávacej cene 368,45 Eur;
- pozemok, parcelné č. 2584 – Zastavané plochy a nádvoria (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Pozemky-Domov mládeže-LV 30 p.č. 2584-Novom.) o výmere 816 m², inv. č. 92584 v obstarávacej cene 8 125,87 Eur;
- pozemok, parcelné č. 1415 – Zastavané plochy a nádvoria (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Pozemky-Garáž-LV 30, p.č. 1415-Trok.7) o výmere 71 m², inv. č. 91415 v obstarávacej cene 707,03 Eur;
- pozemok, parcelné č. 1414 – Zastavané plochy a nádvoria (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Pozemky-Domov mládeže 2-LV 30, p.č. 1414-Trok.7) o výmere 462 m², inv. č. 91414 v obstarávacej cene 4 600,68 Eur;
- pozemok, parcelné č. 1416 – Zastavané plochy a nádvoria (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Pozemky-Dvor-LV 30, p.č. 1416-Trok.) o výmere 5 999 m², inv. č. 91416 v obstarávacej cene 59 739,10 Eur;

Stavby:

- súp. č. 9003, na parcele č. 2584 - Domov mládeže (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Stavba-Domov mládeže-LV 30 p.č. 2584-Novomestská 153/7), inv. č. 1 801 1 v obstarávacej cene 127 882,89 Eur;

- súp. č. 9004, na parcele č. 2581/1 - Zadná budova (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Stavba-Zadná budova-LV 30 p.č. 2581/1-Novomestská 153/7), inv. č. 1 801 2 v obstarávacej cene 88 340,54 Eur;
- súp. č. 153, na parcele č. 2585 - Učebný pavilón (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Stavba-Učebný pavilón-LV 30 p.č. 2585-Novomestská 153/7), inv. č. 1 801 4 v obstarávacej cene 758 274,96 Eur;
- bez súp. č., na parcele č. 2580/2 - Garáž (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Stavba-Garáž-LV 30 p.č. 2580/2-Novomestská 153/7), inv. č. 6 261 20 v obstarávacej cene 2 680,50 Eur;
- bez súp. č., na parcele č. 2580/3 - Garáž (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Stavba-Garáž-LV 30 p.č. 2580/3-Novomestská 153/7), inv. č. 6 261 21 v obstarávacej cene 1 777,77 Eur;
- bez súp. č., na parcele č. 2583 - Garáž (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Stavba-Garáž-LV 30 p.č. 2583-Novomestská 153/7), inv. č. 6 261 22 v obstarávacej cene 1 060,76 Eur;
- bez súp. č., na parcele č. 1415 - Garáž (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Stavba-Garáž-LV 30, p.č. 1415-Trokanova 7), inv. č. 101860 v obstarávacej cene 1 253,73 Eur;
- súp. č. 41, na parcele č. 1414 - Domov mládeže 2 (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Stavba-Domov mládeže 2-LV 30, p.č. 1414 - Trokanova 7), inv. č. 100690 v obstarávacej cene 142 525,39 Eur;

areál zrušenej Strednej odbornej školy M. R. Štefánika, Cesta SNP 244/1, Brezová pod Bradlom

nachádzajúci sa v k. ú. Brezová pod Bradlom, obec Brezová pod Bradlom, okres Brezová pod Bradlom, zapísaný na LV č. 5256:

v časti A: majetková podstata – Parcely registra „C“:

- pozemok, parcelné č. 2254/1 – Zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 218 m²;
- pozemok, parcelné č. 2254/2 – Zastavané plochy a nádvoria o výmere 53 m²;
- pozemok, parcelné č. 2254/3 – Zastavané plochy a nádvoria o výmere 344 m²;
- pozemok, parcelné č. 2254/4 – Zastavané plochy a nádvoria o výmere 7 373 m²;
- pozemok, parcelné č. 2254/5 – Zastavané plochy a nádvoria o výmere 201 m²;
- pozemok, parcelné č. 2254/6 – Zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m²;
- pozemok, parcelné č. 2254/7 – Zastavané plochy a nádvoria o výmere 662 m²;
- pozemok, parcelné č. 2254/8 – Zastavané plochy a nádvoria o výmere 154 m²;
- pozemok, parcelné č. 2254/9 – Zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 116 m²; 14725,20
- pozemok, parcelné č. 2254/10 – Zastavané plochy a nádvoria o výmere 797 m²;
- pozemok, parcelné č. 2254/11 – Zastavané plochy a nádvoria o výmere 517 m²;

spolu pozemky parcelné č. 2254/1 až 2254/11 (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Pozemky-Učebný pavilón, ŠI, LV 5256, p.č. 2254-Brezová) o celkovej výmere 14 453 m², inv. č. 6510840 v celkovej obstarávacej cene 2 018,85 Eur;

Parcely registra „E“:

- pozemok, parcelné č. 1944/5 – Zastavané plochy a nádvoría (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Pozemky - parc. E-Dvor-LV 5256, p.č. 1944/5-Brezová) o výmere 63 m², inv. č. 919445 v obstarávacej cene 627,48 Eur;
- pozemok, parcelné č. 2225/3 – Ostatné plochy (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Pozemky - parc. E-Dvor-LV 5256, p.č. 2225/3-Brezová) o výmere 34 m², inv. č. 922253 v obstarávacej cene 338,64 Eur;
- pozemok, parcelné č. 2225/4 – Zastavané plochy a nádvoría (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Pozemky - parc.E-Škola-LV 5256, p.č. 2225/4-Brezová) o výmere 97 m², inv. č. 922254 v obstarávacej cene 966,12 Eur;

Stavby:

- súp. č. 244, na parcele č. 2254/1 - Školská budova, inv. č. 200580 v obstarávacej cene 579 729,60 Eur;

Súčasťou areálu zrušenej Strednej odbornej školy M. R. Štefánika, Cesta SNP 244/1, Brezová pod Bradlom je aj ďalší majetok, evidovaný na účte 021, ktorý je súčasťou budovy na súp. č. 244 (viď tabuľka č. 1).

Tabuľka č. 1

<i>Inv. č. majetku</i>	<i>Názov majetku</i>	<i>Obstarávacia cena</i>	<i>Účet</i>
100280	oplotenie odborného učilišťa	1 631,41	021
100410	oplotenie	3 069,54	021
100420	úprava terénu	969,73	021
100430	úprava sadová	1 305,82	021
140610	kanalizácia dažďová	1 317,40	021
140620	kanalizácia splašková	5 676,16	021
140630	rozvod pitnej vody	3 796,82	021
140640	preložka vonkajšieho osvetlenia	873,50	021
140650	rozvod tepla	3 264,56	021
140660	rozvod slaboprádu	344,79	021
201210	sklad prenosný	243,31	021
201330	brusiareň	4 760,47	021
201600	dielne	85 607,28	021
3350860	inštalácia motor	2 800,04	021
3350910	kompensácia účinníka - č.dv.127	920,63	021
3420130	kompresor	111,60	021
3420140	kompresor	111,60	021
3420410	kompresor – mraz. box	340,57	021
3840230	výtah osobný	2 672,48	021
4740060	nádoba tlaková	520,38	021
4740070	nádoba tlaková	240,03	021
4740080	nádoba tlaková	520,38	021

4740100	nádrž zásobná	1 661,92	021
4740110	nádrž zásobná	1 661,92	021
4740120	nádrž štrbinová	11 039,80	021
6510640	rám 6.podlažie	18 988,55	021
6510799	montované komínové teleso	496,12	021
6510800	plynová prípojka	1 248,46	021
6510819	rekonštrukcia striech	196 923,29	021
6510837	vykurovací sálavý systém TERSTAR 2000	14 288,85	021
6510839	komínové teleso	1 230,17	021
100270	cesty pri odbornom učilišti	9 037,64	021
100400	cesty pri odbornom učilišti	1 538,24	021
201710	sklad prenosný	304,06	021
201750	sklad prenosný	267,54	021
201860	sklad pohonných hmôt	785,87	021
3210270	kotol nízkotlaký	4 366,26	021
3210280	kotol nízkotlaký	4 366,26	021
3210290	kotol teplovodný	4 392,55	021
3350241	rozdávacia pre OU - č.dv. 71	165,34	021
3350250	rozdávacia elektrická - č.dv. 74	411,87	021
6510796	plynová prípojka	529,11	021
3350260	rozdávacia elektrická - č.dv. 125	411,87	021
3350270	rozdávacia elektrická - č.dv. 127	165,34	021
3350280	rozdávacia elektrická - kotolňa	320,52	021
201610	učebne	135 471,95	021

Článok 2

1. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sa po jeho podpísaní stane písomný Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku špecifikovaného v uznesení Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja číslo 348/2016 zo dňa 21.03.2016, ktorý bude dokumentovať skutočné fyzické odovzdanie a prevzatie tohto majetku.
2. Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku špecifikovaného v uznesení Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja číslo 348/2016 zo dňa 21.03.2016 vyhotoví a pripraví na podpísanie bývalý správca ako odovzdávajúci spolu s predmetným majetkom a dokumentáciou do 15 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy. Odovzdávajúci je povinný odovzdať preberajúcemu všetky listiny a dokumenty, ktoré sa viažu k odovzdávanému majetku, najmä doklady, ktoré sú potrebné pre riadne užívanie majetku ako aj podklady z majetkovej a účtovnej evidencie (zázpisy o vyradení majetku, inventárne karty majetku, vrátane všetkých príslušných dokladov o nadobudnutí majetku, technické zhodnotenie, odpisový kalendár, rozdelenie majetku podľa zdroja financovania) potrebné pre jeho zaradenie do účtovnej evidencie vedenej Úradom Trenčianskeho samosprávneho kraja s účinnosťou od 01.04.2016.

3. Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku podľa tohto článku tejto zmluvy je oprávnený v mene Trenčianskeho samosprávneho kraja so sídlom v Trenčíne podpísať Bc. Marián Turičík, referent oddelenia VPSRaÚM.
4. Výmaz bývalého správcu v príslušnej evidencii nehnuteľností zabezpečí vlastník.
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých tri sú určené pre preberajúceho a jeden pre odovzdávajúceho.

V Trenčíne, dňa 1.4.2016.....

Trenčiansky samosprávny kraj

Stredná priemyselná škola,
Ul. SNP 413/8, Myjava

.....
Ing. Jaroslav Baška
predseda

.....
Ing. Mgr. Alena Palková
riaditeľka školy

Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku TSK

Odovzdávajúci:

Sídlo: Stredná priemyselná škola, Ul. SNP 413/8, Myjava
Ul. SNP 413/8, 907 01 Myjava
Zastúpený: Ing. Mgr. Alena Palková, riaditeľka školy
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu v tvare IBAN: SK43 8180 0000 0070 0050 9968
IČO: 00161381
DIČ: 2021081381
(ďalej len „správca“)

a

Preberajúci:

Sídlo: Trenčiansky samosprávny kraj
K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
Zastúpený: Ing. Jaroslav Baška, predseda
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu v tvare IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489
IČO: 36126624
DIČ: 2021613275
(ďalej len „TSK“)

Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku je špecifikovaný v súlade s uznesením Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja číslo 348/2016 zo dňa 21.03.2016.

Účastníci tohto Protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku TSK prehlasujú, že dátumom uzavretia tohto protokolu došlo k odovzdaniu a prevzatí majetku TSK uvedeného v písomnom rozhodnutí predsedu TSK špecifikovaného v Článku 1 Zmluvy o odňatí majetku zo správy číslo 2016/0229 a s ním súvisiacich dokumentov.

Odovzdávaný majetok zrušenej Strednej odbornej školy, Trokanova 3, Myjava bol správcom nadobudnutý Protokolom o odovzdaní a prevzatí majetku a záväzkov, prechode práv a povinností z pracovnoprávných vzťahov zamestnancov, odovzdaní a prevzatí žiakov a odovzdaní a prevzatí spisovej agendy organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti TSK podpísaný medzi Strednou odbornou školou, Trokanova 3, Myjava a Strednou priemyselnou školou, Ul. SNP 413/8, Myjava dňa 27. 9. 2013.

Odovzdávaný majetok zrušenej Strednej odbornej školy M. R. Štefánika, Cesta SNP 244/1, Brezová pod Bradlom bol správcom nadobudnutý Protokolom o odovzdaní a prevzatí majetku a záväzkov, prechode práv a povinností z pracovnoprávných vzťahov zamestnancov, odovzdaní a prevzatí žiakov a odovzdaní a prevzatí spisovej agendy organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti TSK podpísaný medzi Strednou odbornou školou M. R. Štefánika, Cesta 244/1, Brezová pod Bradlom a Strednou priemyselnou školou, Ul. SNP 413/8, Myjava dňa 27. 9. 2013.

Odovzdanie a prevzatie majetku a záväzkov sa realizovalo v súlade s Uznesením Zastupiteľstva TSK č. 615/2013 zo dňa 26. 8. 2013 a Rozhodnutia Ministerstva školstva SR č. 2013-5948/19560:2-923/Br zo dňa 29. 5. 2013.

Odovzdávané dokumenty:

1. Inventárne karty majetku ku dňu preberania majetku uvedeného v Článku 1. Zmluvy o odňatí majetku zo správy číslo 2016/0229, vrátane všetkých príslušných dokladov zoradené vzostupne podľa inventárnych čísiel.

Areál zrušenej Strednej odbornej školy, Trokanova 3, Myjava –

NOVOMESTSKÁ 153/7, Myjava:

<i>Inventárne číslo</i>	<i>Názov stavby / pozemku</i>
1 801 1	Stavba – Domov mládeže
1 801 2	Stavba – Zadná budova
1 801 4	Stavba – Učebný pavilón
6 261 20	Stavba - Garáž
6 261 21	Stavba - Garáž
6 261 22	Stavba - Garáž
92580/1	Pozemky – Dvor
92580/2	Pozemky – Garáž
92580/3	Pozemky – Garáž
92581/1	Pozemky – Zadná budova
92581/2	Pozemky – Trafostanica
92583	Pozemky – Garáž
92584	Pozemky – Domov mládeže
92585	Pozemky – Učebný pavilón

TROKANOVA 7, Myjava:

<i>Inventárne číslo</i>	<i>Názov stavby / pozemku</i>
100690	Stavba – Garáž
101860	Stavba – Domov mládeže 2
91414	Pozemky – Domov mládeže 2
91415	Pozemky - Garáž
91416	Pozemky - Dvor

**Areál zrušenej Strednej odbornej školy M. R. Štefánika, Cesta SNP 244/1,
Brezová pod Bradlom**

<i>Inventárne číslo</i>	<i>Názov stavby / pozemku</i>
100270	cesty pri odbornom učilišti
100280	oplotenie odborného učilišťa
100400	cesty pri odbornom učilišti
100410	oplotenie
100420	úprava terénu
100430	úprava sadová
140610	kanalizácia dažďová
140620	kanalizácia splašková
140630	rozvod pitnej vody
140640	preložka vonkajšieho osvetlenia
140650	rozvod tepla
140660	rozvod slaboprúdu
200580	školská budova
201210	sklad prenosný
201330	brusiareň
201600	dielne
201610	učebne
201710	sklad prenosný
201750	sklad prenosný
201860	sklad pohonných hmôt
3210270	kotel nízkotlaký
3210280	kotel nízkotlaký
3210290	kotel teplovodný
3350241	rozdávacia pre OU - č. dv. 71
3350250	rozdávacia elektrický - č. dv. 74
3350260	rozdávacia elektrický - č. dv. 125
3350270	rozdávacia elektrický - č. dv. 127
3350280	rozdávacia elektrický - kotolňa
3350860	inštalácia motor
3350910	kompensácia účinníka - č.dv.127
3420130	kompresor
3420140	kompresor
3420410	kompresor – mraz. box
3840230	výtah osobný
4740060	nádoba tlaková
4740070	nádoba tlaková
4740080	nádoba tlaková
4740100	nádrž zásobná
4740110	nádrž zásobná

4740120	nádrž štrbinová
6510640	rám 6.podlažie
6510796	plynová prípojka
6510799	montované komínové teleso
6510800	plynová prípojka
6510819	rekonštrukcia stiech
6510837	vykurovací sálavý systém TERSTAR 2000
6510839	komínové teleso
6510840	Pozemky – Učebný pavilón
919445	Pozemky – Dvor
922253	Pozemky – dvor
922254	Pozemky - Škola

2. Zápisy o vyradení majetku a pozemkov z evidencie správcu
3. List vlastníctva č. 30 (SOŠ Myjava), č. 5256 (SOŠ Brezová p/Br.),
4. Tabuľkový prehľad majetkovej evidencie k 31. 3. 2016,
Zoznam majetku v návaznosti na ZF (8 listov)
Odpisový plán
Odpisový kalendár
5. Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku a záväzkov, prechode práv a povinností z pracovnoprávných vzťahov zamestnancov, odovzdaní a prevzatí žiakov a odovzdaní a prevzatí spisovej agendy organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti TSK podpísaný medzi Strednou odbornou školou, Trokanova 3, Myjava a Strednou priemyselnou školou, Ul. SNP 413/8, Myjava dňa 27. 9. 2013,
6. Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku a záväzkov, prechode práv a povinností z pracovnoprávných vzťahov zamestnancov, odovzdaní a prevzatí žiakov a odovzdaní a prevzatí spisovej agendy organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti TSK podpísaný medzi Strednou odbornou školou M. R. Štefánika, Cesta 244/1, Brezová pod Bradlom a Strednou priemyselnou školou, Ul. SNP 413/8, Myjava dňa 27. 9. 2013.
7. Vypracované projekty a štúdie
 - 7.1. Vypracované projekty a štúdie SOŠ Brezová p/Br.
 - 7.1.1. Projektová úloha – Rozšírenie dielni OU, 1981 1
 - 7.1.2. Projekt Odsávanie od brúsiek 1991 2
 - 7.1.3. Štúdia „Modernizácia SOU“ 1991 1
 - 7.1.4. Písomná podklady k žiadosti o kolaudačné rozhodnutie na prepojenie splaškovej kanalizácie SOUs na hlavný zberač 1994 1
 - 7.1.5. Projekt pre realizáciu-Plynofikácia kuchyne SOU strojárske 1998 5
 - 7.2. Vypracované projekty a štúdie SOŠ Myjava Novomestská ul.
 - 7.2.1. Správa o prvej odbornej prehliadke a skúške elektrického zariadenia 1998 1
 - 7.2.2. Meracia stanica plynu – písomná dokumentácia
 - 7.2.3. Úprava domového rozvodu plynu v kuchyni Novomestská ul. 2000 1
 - 7.2.4. Úprava merania spotreby plynu v plynomerni SOUP Myjava 2001 1

8. Projektová dokumentácia SOŠ Brezová pod Bradlôm		
8.1. Rozšírenie dielní SOU		
8.1.1.1.	Brusiareň	1981 2
8.1.1.2	Brusiareň – technologická časť	1981 1
8.1.1.3.	Vonkajšia kanalizácia splašková – inžinierske objekty	1982 1
8.1.1.4.	Technologická časť	1982 1
8.1.1.5.	Inžinierske objekty	1982 1
8.1.1.6.	Súhrnná časť	1982 1
8.1.1.7.	Cesty – stavebná časť	1983 2
8.1.1.8.	Technologická časť	1983 1
8.1.1.9.	Vonkajšia kanalizácia dažďová – inžinierske objekty	1983 2
8.1.1.10.	Vonkajšia kanalizácia splašková – inžinierske objekty	1983 1
8.1.1.11.1.	Vonkajší rozvod tepla – inžinierske objekty	1983 2
8.1.1.11.2.	Vonkajší rozvod tepla – rozvod TÚV	1983 1
8.1.1.12.	Rozvod pitnej vody - inžinierske objekty	1983 2
8.1.1.13.	Úprava terénu - stavebná časť	1983 2
8.1.1.14.	Sadová úprava – stavebná časť	1983 2
8.1.1.15.	Oplotenie – inžinierske objekty	1983 2
8.1.1.16.	Vonkajší rozvod slaboprúdu – stavebná časť	1983 3
8.1.1.17.	Preložka vonkajšieho osvetlenia - osvetlenie	1983 2
8.1.1.18.1.	Sústružnícka a frézarska dielňa – prev. rozvod silnoprúdu	1983 1
8.1.1.18.2.	Sústružnícka a frézarska dielňa – technologická časť	1983 1
8.1.1.19.	Napájací rozvod silnoprúdu – prev. rozvod silnoprúdu	1983 2
8.1.1.20.	Technologická časť	1983 1
8.1.1.21.	Kompresorová stanica – prev. rozvod silnoprúdu	1983 1
8.1.1.22.	Rozvod pitnej vody	1982 1
8.1.2.	Objekt dielní	
8.1.2.1.	Objekt dielní a schodište a výťah, pozemné objekty	1982 1
8.1.2.2.	Konštrukčná časť – zvláštne zakladanie	1982 1
8.1.2.3.	Stavebná časť	1983 1
8.1.2.4.	Architektúra	1983 3
8.1.3.	Učebne a sociálna časť	
8.1.3.1.	Konštrukčná časť – zvláštne zakladanie	1982 2
8.1.3.2.	Konštrukčná časť – ťažká montáž	1982 1
8.1.3.3.	Konštrukčná časť – monolitické konštrukcie	1983 1
8.1.3.4.	Architektonická časť	1983 3
8.1.3.5.	Zdravotechnická inštalácia	1983 2
8.1.3.6.	Osvetlenie	1983 2
8.1.3.7.	Stavebná časť	1983 1
8.1.3.8.	Bleskozyvod	1983 3
8.1.3.9	Slaboprúd	1983 2

8.1.3.10. Vzduchotechnika	1983	1
8.1.4. Ústredné kúrenie - prístavba dielní SOU	1983	3
8.2. Odborné učilište		
8.2.1. Budova učilišťa – slaboprúdová inštalácia	1968	1
8.2.2. Svetelná inštalácia	1969	1
8.2.3. Osvetlenie	1969	1
8.2.4. Technologická časť silnoprúd	1969	1
8.2.5. Technologická časť slaboprúd	1969	2
8.2.6. Stavebná časť slaboprúd	1969	1
8.2.7. Oceľová konštrukcia	1969	1
8.2.8. Konštrukčná časť	1969	1
8.2.9. Inžinierske objekty, zdravotníctvo, oceľové konštrukcie	1969	1
8.2.10. Architektúra	1969	1
8.2.11. Telocvičňa, vonkajšie osvetlenie, silnoprúd, slaboprúd, strechy	1969	1
8.2.12. Konštrukčná časť, ochranné pásmo	1969	1
8.2.13. Technologická časť, zariadenie kuchyne, ústredné kúrenie	1969	1
8.2.14. Oceľové konštrukcie, motorická inštalácia, telefónna ústredňa	1969	1
8.2.15. Ústredné vykurovanie	1972	1
8.2.16. Technologická časť	1972	1
8.2.17.1. Svetelná inštalácia	1972	1
8.2.17.2. Svetelná inštalácia – doplnok	1972	1
8.2.18. Telocvičňa – slaboprúd II. Dodatok	1972	1
8.3. Učňovské stredisko		
8.3.1. Kotelňa – technologická časť strojné zariadenie	1968	1
8.4. Rekonštrukcia kotolne SOU		
8.4.1. Prevádzkový rozvod silnoprúdu	1982	1
8.4.2. Dodatok architektonicko-stavebného riešenia	1982	1
8.4.3. Prevádzkový rozvod silnoprúdu	1985	1
8.4.4. Nízkotlaký kotol	1984	1
8.5. Využitie jestvujúcich dielní SOU		
8.5.1. Stavebná časť	1986	1
8.5.2. Budova zvaračskej školy – rekonštrukcia – technologická časť	1986	3
8.5.3. Dielňa nástrojár – prevádzkový rozvod silnoprúdu	1986	1
8.5.4. Dielňa mechanik – opravár - prevádzkový rozvod silnoprúdu	1986	1
8.5.5. Dielňa mechanik strojov a zariadení - prevádzkový rozvod silnoprúdu	1986	1
8.5.6. Dielňa základný strojný výcvik - prevádzkový rozvod silnoprúdu	1986	1
8.5.7. Dielňa strojný mechanik - prevádzkový rozvod silnoprúdu	1986	1
8.5.8. Osvetlenie	1986	1
8.6. Využitie dielní SOU		
8.6.1. Stavebná časť, Tg zvaracia škola, Tg kováreň	1986	1
8.6.2. Tg časť, súhrnná časť	1986	1

8.7.	Zámena paliva v kotolni		
8.7.1.	Rekonštrukcia kotolne SOU – architektonická časť	1984	1
8.7.2.	Rekonštrukcia kotolne SOU – technologická časť	1984	8
8.7.3.	Rekonštrukcia kotolne SOU – stavebná časť	1984	1
8.8.	Športový areál pri OU		
8.8.1.	Technická správa, ihrisko, oplotenie, osvetlenie, rozpočet	1975	1
8.9.	Osobný výťah		
8.9.1.	Osobný výťah		
8.10.	Nezaradená dokumentácia a výkresy		
9.	Projektová dokumentácia SOŠ Myjava		
9.1.	Projektová dokumentácia SOŠ Myjava Novomestská ul.		
9.1.1.	Rozhodnutia	1991	1
9.1.2.	Stavebné povolenie, Hospodárska zmluva	1991	1
9.1.3.	Dôležité rozhodnutia	1991	1
9.1.4.	Zmluvy a povolenia	1991	1
9.1.5.	Geometrický plán	1991	1
9.1.6.	Injektáž suterénnych priestorov	1991	1
9.1.7.	Kontrolné dni	1991	1
9.1.8.	Vyjadrenia	1991	1
9.1.9.	Statika	1991	1
9.1.10.	Ústredné kúrenie	1991	1
9.1.11.	Zdravotechnika	1991	1
9.1.12.	Provizórny prívod teplej vody	1991	1
9.1.13.	Elektroinštalácia	1991	1
9.1.14.	Provizórne prepojenie ústredného kúrenia	1991	1
9.1.15.	Elektroinštalácia	1991	1
9.1.16.	Prípojka NN	1991	1
9.1.17.	Výkresy	1991	1
9.1.18.	Spravidelná správa	1991	1
9.1.19.1.	Dostavba učebného pavilónu OV – žumpa	1991	1
9.1.19.2.	Dostavba učebného pavilónu OV – prekládka tepelného kanála	1991	1
9.2.	Projektová dokumentácia SOŠ Myjava Trokanova 7		
9.2.1.	Architektonická časť	1967	1
9.2.2.	Zdravotechnika	1967	1
9.2.3.	Cesty a terénne úpravy	1967	1
9.2.3.1.	Cesty a terénne úpravy – rozpočet	1967	1
9.2.4.	Ústredné vykurovanie	1967	2
9.2.5.	Slaboprúd-inštalácia	1967	1
9.2.6.	Elektrická inštalácia	1967	1
9.2.7.	Prípojky vody, kanalizácia, septik	1967	4
9.2.8.	Technická správa	1967	1
9.2.9.	Stavebná časť – 4 výkresy	1967	4
9.2.10.	Statický elaborát	1967	1
9.2.11.	Rozpočet	1968	1

- | | | |
|---|------|---|
| 9.2.12. Prípojky Ú.K. a teplej vody | 1969 | 1 |
| 9.2.13. Prípojka Ú.K. pre novú ubytovňu | 1969 | 1 |
| 10. Revízie | | |
| 10.1. Revízie SOŠ Brezová p/Br. | | |
| 10.1.1. Revízne záznamy tlakovej nádoby | | |
| 10.1.2. Správa o revízií elektrického zariadenia | 1975 | 1 |
| 10.2. Revízie SOŠ Myjava – Novomestská ul. | | |
| 10.2.1. Revízna správa a testy rozvádzačov z rekonštrukcie elekt. vedenia | 1992 | 1 |
| 10.2.2. Revízne knihy tlakové nádoby | | |
| 10.2.3. Revízna kniha plynového rozvodu – spotrebiča | 1991 | 1 |
| 10.2.4. Revízna kniha plynového rozvodu – spotrebiča | 1991 | 1 |
| 10.2.5. Revízna kniha plynového kotla | 1994 | 1 |
| 11. Kópia nájomnej zmluvy v objekte SOŠ Brezová p/Br. RadioLAN, spol. s r.o. Bratislava | | |
| 12. Písomná dokumentácia: | | |
| Kolaudačné rozhodnutie za objekty SOŠ Brezová p/Br. a SOŠ Myjava nebolo pri delimitácii osobitne odovzdané, preto ich nemáme. | | |
| 13. Zoznam zistených nedostatkov | | |
| 14. Vyjadrenie k zisteným nedostatkom | | |

Tento protokol je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých tri sú určené pre preberajúceho a jeden pre odovzdávajúceho.
 Protokol tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o odňatí majetku zo správy číslo 2016/0229.

.....
 Odovzdávajúci
 Ing. Mgr. Alena Palková
 riaditeľka školy

.....
 Preberajúci
 Bc. Marián Turičák
 referent odd. VPSRaÚM TSK

Myjava, 1. 4. 2016

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja



V Ý P I S

uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja
číslo 348/2016 zo zasadnutia, konaného 21.3.2016

K bodu:

5. Návrhy na riešenie prebytočného majetku TSK.

Predkladal: Mgr. Michal Žitňanský, LL.M. - ved. odd. práv., SmaVO

b) Návrh na odňatie správy nehnuteľného majetku

Trenčianskeho samosprávneho kraja zo správy

Strednej priemyselnej školy, Ul. SNP 413/8, Myjava.

U z n e s e n i e číslo 348/2016

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja
na svojom zasadnutí dňa 21.03.2016 prerokovalo a

s c h v a ľ u j e

odňatie správy prebytočného nehnuteľného majetku

Trenčianskeho samosprávneho kraja - areál zrušenej

Strednej odbornej školy, Trokanova 3, Myjava

nachádzajúceho sa v k. ú. Myjava, obec Myjava, okres

Myjava, zapísaného na LV č. 30:

v časti A: majetková podstata - Parcely registra „C“:

- pozemok, parcelné č. 2585 - Zastavané plochy a nádvoria (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Pozemky-Učebný pavilón-LV 30 p.č. 2585-Novom.) o výmere 701 m², inv. č. 92585 v obstarávacej cene 6 980,71 Eur;
- pozemok, parcelné č. 2580/1 - Zastavané plochy a nádvoria (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Pozemky-Dvor-LV 30 p.č. 2580/1-Novom.) o výmere 4 730 m², inv. č. 92580/1 v obstarávacej cene 47 102,14 Eur;
- pozemok, parcelné č. 2580/2 - Zastavané plochy a nádvoria (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Pozemky-Garáž-LV 30 p.č. 2580/2-Novom.) o výmere 56 m², inv. č. 92580/2 v obstarávacej cene 557,66 Eur;
- pozemok, parcelné č. 2580/3 - Zastavané plochy a nádvoria (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Pozemky-Garáž-LV 30 p.č. 2580/3-Novom.) o výmere 37 m², inv. č. 92580/3 v obstarávacej cene 368,45 Eur;
- pozemok, parcelné č. 2581/1 - Zastavané plochy a nádvoria (názov majetku podľa účtovnej evidencie:

Pozemky-Zadná budova-LV 30 p.č. 2581/1-Novom.) o výmere 1 071 m², inv. č. 92581/1 v obstarávacej cene 10 665,20 Eur;

- pozemok, parcelné č. 2581/2 - Zastavané plochy a nádvoria (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Pozemky-Trafostanica-LV 30 p.č. 2581/2-Novom.) o výmere 39 m², inv. č. 92581/2 v obstarávacej cene 388,38 Eur;
- pozemok, parcelné č. 2583 - Zastavané plochy a nádvoria (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Pozemky-Garáž-LV 30 p.č. 2583-Novom.) o výmere 37 m², inv. č. 92583 v obstarávacej cene 368,45 Eur;
- pozemok, parcelné č. 2584 - Zastavané plochy a nádvoria (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Pozemky-Domov mládeže-LV 30 p.č. 2584-Novom.) o výmere 816 m², inv. č. 92584 v obstarávacej cene 8 125,87 Eur;
- pozemok, parcelné č. 1415 - Zastavané plochy a nádvoria (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Pozemky-Garáž-LV 30, p.č. 1415-Trok.7) o výmere 71 m², inv. č. 91415 v obstarávacej cene 707,03 Eur;
- pozemok, parcelné č. 1414 - Zastavané plochy a nádvoria (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Pozemky-Domov mládeže 2-LV 30, p.č. 1414-Trok.7) o výmere 462 m², inv. č. 91414 v obstarávacej cene 4 600,68 Eur;
- pozemok, parcelné č. 1416 - Zastavané plochy a nádvoria (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Pozemky-Dvor-LV 30, p.č. 1416-Trok.) o výmere 5 999 m², inv. č. 91416 v obstarávacej cene 59 739,10 Eur;

Stavby:

- súp. č. 9003, na parcele č. 2584 - Domov mládeže (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Stavba-Domov mládeže-LV 30 p.č. 2584-Novomestská 153/7), inv. č. 1 801 1 v obstarávacej cene 127 882,89 Eur;
- súp. č. 9004, na parcele č. 2581/1 - Zadná budova (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Stavba-Zadná budova-LV 30 p.č. 2581/1-Novomestská 153/7), inv. č. 1 801 2 v obstarávacej cene 88 340,54 Eur;
- súp. č. 153, na parcele č. 2585 - Učebný pavilón (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Stavba-Učebný pavilón-LV 30 p.č. 2585-Novomestská 153/7), inv. č. 1 801 4 v obstarávacej cene 758 274,96 Eur;
- bez súp. č., na parcele č. 2580/2 - Garáž (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Stavba-Garáž-LV 30 p.č. 2580/2-Novomestská 153/7), inv. č. 6 261 20 v obstarávacej cene 2 680,50 Eur;
- bez súp. č., na parcele č. 2580/3 - Garáž (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Stavba-Garáž-LV 30 p.č. 2580/3-Novomestská 153/7), inv. č. 6 261 21 v obstarávacej cene 1 777,77 Eur;
- bez súp. č., na parcele č. 2583 - Garáž (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Stavba-Garáž-LV 30 p.č. 2583-Novomestská 153/7), inv. č. 6 261 22 v obstarávacej cene 1 060,76 Eur;
- bez súp. č., na parcele č. 1415 - Garáž (názov majetku

podľa účtovnej evidencie: Stavba-Garáž-LV 30, p.č. 1415-Trokanova 7), inv. č. 101860 v obstarávacej cene 1 253,73 Eur;

- súp. č. 41, na parcele č. 1414 - Domov mládeže 2 (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Stavba-Domov mládeže 2-LV 30, p.č. 1414 - Trokanova 7), inv. č. 100690 v obstarávacej cene 142 525,39 Eur;

a odňatie správy prebytočného nehnuteľného majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja - areál zrušenej Strednej odbornej školy M. R. Štefánika, Cesta SNP 244/1, Brezová pod Bradlom, nachádzajúceho sa v k. ú. Brezová pod Bradlom, obec Brezová pod Bradlom, okres Brezová pod Bradlom, zapísaného na LV č. 5256:

v časti A: majetková podstata - Parcely registra „C“:

- pozemok, parcelné č. 2254/1 - Zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 218 m²;
- pozemok, parcelné č. 2254/2 - Zastavané plochy a nádvoria o výmere 53 m²;
- pozemok, parcelné č. 2254/3 - Zastavané plochy a nádvoria o výmere 344 m²;
- pozemok, parcelné č. 2254/4 - Zastavané plochy a nádvoria o výmere 7 373 m²;
- pozemok, parcelné č. 2254/5 - Zastavané plochy a nádvoria o výmere 201 m²;
- pozemok, parcelné č. 2254/6 - Zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m²;
- pozemok, parcelné č. 2254/7 - Zastavané plochy a nádvoria o výmere 662 m²;
- pozemok, parcelné č. 2254/8 - Zastavané plochy a nádvoria o výmere 154 m²;
- pozemok, parcelné č. 2254/9 - Zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 116 m²;
- pozemok, parcelné č. 2254/10 - Zastavané plochy a nádvoria o výmere 797 m²;
- pozemok, parcelné č. 2254/11 - Zastavané plochy a nádvoria o výmere 517 m²;

spolu pozemky parcelné č. 2254/1 až 2254/11 (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Pozemky-Učebný pavilón, ŠI, LV 5256, p.č. 2254-Brezová) o celkovej výmere 14 453 m², inv. č. 6510840 v celkovej obstarávacej cene 2 018,85 Eur;

Parcely registra „E“:

- pozemok, parcelné č. 1944/5 - Zastavané plochy a nádvoria (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Pozemky - parc. E-Dvor-LV 5256, p.č. 1944/5-Brezová) o výmere 63 m², inv. č. 919445 v obstarávacej cene 627,48 Eur;
- pozemok, parcelné č. 2225/3 - Ostatné plochy (názov majetku podľa účtovnej evidencie: Pozemky - parc. E-Dvor-LV 5256, p.č. 2225/3-Brezová) o výmere 34 m², inv. č. 922253 v obstarávacej cene 338,64 Eur;
- pozemok, parcelné č. 2225/4 - Zastavané plochy

a nádvoria (názov majetku podľa účtovnej evidencie:
Pozemky - parc.E-Škola-LV 5256, p.č. 2225/4-Brezová)
o výmere 97 m², inv. č. 922254 v obstarávacej cene
966,12 Eur;

Stavby:

- súp. č. 244, na parcele č. 2254/1 - školská budova, inv.
č. 200580 v obstarávacej cene 579 729,60 Eur;
zo správy Strednej priemyselnej školy, Ul. SNP 413/8,
Myjava s účinnosťou od 01. apríla 2016.

Súčasťou areálu zrušenej Strednej odbornej školy M. R.
Štefánika, Cesta SNP 244/1, Brezová pod Bradlom je aj
ďalší majetok, evidovaný na účte 021, ktorý je súčasťou
budovy na súp. č. 244 (viď príloha č. 1).

Príloha č. 1

Inv. č. majetku	Názov majetku	Obstarávacia cena	Účet
100280	oplotenie odborného učilišťa	1 631,41	021
100410	oplotenie	3 069,54	021
100420	úprava terénu	969,73	021
100430	úprava sadová	1 305,82	021
140610	kanalizácia dažďová	1 317,40	021
140620	kanalizácia splašková	5 676,16	021
140630	rozvod pitnej vody	3 796,82	021
140640	preložka vonkajšieho osvetlenia	873,50	021
140650	rozvod tepla	3 264,56	021
140660	rozvod slaboprúdu	344,79	021
201210	sklad prenosný	243,31	021
201330	brusiareň	4 760,47	021
201600	dielne	85 607,28	021
3350860	inštalácia motor	2 800,04	021
3350910	kompensácia účinníka - č.dv.127	920,63	021
3420130	kompresor	111,60	021
3420140	kompresor	111,60	021
3420410	kompresor – mraz. box	340,57	021
3840230	výťah osobný	2 672,48	021
4740060	nádoba tlaková	520,38	021
4740070	nádoba tlaková	240,03	021
4740080	nádoba tlaková	520,38	021
4740100	nádrž zásobná	1 661,92	021
4740110	nádrž zásobná	1 661,92	021
4740120	nádrž štrbinová	11 039,80	021
6510640	rám 6.podlažie	18 988,55	021
6510799	montované komínové teleso	496,12	021
6510800	plynová prípojka	1 248,46	021
6510819	rekonštrukcia striech	196 923,29	021
6510837	vykurovací sálavý systém TERSTAR 2000	14 288,85	021

6510839	komínové teleso	1 230,17	021
100270	cesty pri odbornom učilišti	9 037,64	021
100400	cesty pri odbornom učilišti	1 538,24	021
201710	sklad prenosný	304,06	021
201750	sklad prenosný	267,54	021
201860	sklad pohonných hmôt	785,87	021
3210270	kotol nízkotlaký	4 366,26	021
3210280	kotol nízkotlaký	4 366,26	021
3210290	kotol teplovodný	4 392,55	021
3350241	rozdávzač pre OU - č.dv. 71	165,34	021
3350250	rozdávzač elektrický - č.dv. 74	411,87	021
6510796	plynová prípojka	529,11	021
3350260	rozdávzač elektrický - č.dv. 125	411,87	021
3350270	rozdávzač elektrický - č.dv. 127	165,34	021
3350280	rozdávzač elektrický - kotolňa	320,52	021
201610	učebne	135 471,95	021

Ing. Jaroslav B a š k a, v.r.
predseda
Trenčianskeho samosprávneho kraja

Za správnosť výpisu: Mgr. Anna Hájková,
zapisovateľka Zastupiteľstva TSK